



Наручилац: „Научно-технолошки парк“ доо Београд

Број: 459-4/1/2018

Датум: 29.05.2018.

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

БРОЈ У-01/2018

УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ИНСТАЛАЦИЈА У ЗГРАДАМА - ПО ПАРТИЈАМА

| | |
|----------------------------------|--|
| | Датум и време: |
| Крајњи рок за достављање понуда: | 08. јун 2018. године до 10 часова |
| Јавно отварање понуда: | 08. јун 2018. године до 10 и 15 часова |

Мај, 2018. године



На основу чл. 39. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015, у даљем тексту: Закон), чл. 6. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 86/2015), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број У-01/2018, деловодни број одлуке У-01/2018 од 23.05.2018. године, Решења о образовању комисије за јавну набавку број У-01/2018, деловодни број решења У-01/2018 од 23.05.2018. године припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку мале вредности – услуга – Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, ЈН бр. У-01/2018

Конкурсна документација садржи:

| | |
|---|----|
| 1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ..... | 3 |
| 2. ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ..... | 4 |
| 3. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА..... | 11 |
| 4. КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА..... | 17 |
| 5. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ..... | 21 |
| 6. СПИСАК ОБРАЗАЦА КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (ПОНУДЕ)..... | 34 |
| 7. ОБРАСЦИ ПОНУДЕ..... | 36 |
| 8. МОДЕЛИ УГОВОРА | 49 |
| 9. СПЕЦИФИКАЦИЈА УСЛУГА И МАТЕРИЈАЛА..... | 75 |



1 ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1.1 ПОДАЦИ О НАРУЧИОЦУ

Наручилац јавне набавке мале вредности број У-01/2018 је НАУЧНО-ТЕХНОЛОШКИ ПАРК БЕОГРАД Д.О.О., Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд (у даљем тексту: Наручилац).

Интернет адреса Наручиоца: www.ntpark.rs

1.2 ВРСТА ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предметна јавна набавка се спроводи у поступку јавне набавке мале вредности, у складу са Законом о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке (у даљем тексту: ЗЈН).

1.3 ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке број У-01/2018 је набавка услуга одржавања инсталација у комплексу Научно-технолошки парк на Звездари, улица Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд. Набавка је предвиђена Планом јавних набавки на позицији 1.2.1 под називом: Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама.

Шифра ОРН: 50700000 – Услуге поправке и одржавања инсталација у зградама

1.4 ПАРТИЈЕ

Опис партије, назив и ознака из општег речника набавке:

Партија 1: Услуге одржавања лифтова, 50700000 – Услуге поправке и одржавања инсталација у зградама; процењена вредност: 1.200.000,00 динара без ПДВ-а;

Партија 2: Услуге одржавања термотехничких инсталација, 50700000 – Услуге поправке и одржавања инсталација у зградама; процењена вредност: 1.200.000,00 динара без ПДВ-а;

Партија 3: Услуге одржавања електротехничких инсталација, 50700000 – Услуге поправке и одржавања инсталација у зградама; процењена вредност: 1.600.000,00 динара без ПДВ-а;

1.5 ЦИЉ ПОСТУПКА

Поступак јавне набавке број У-01/2018 спроводи се ради закључења уговора о јавној набавци.

1.6 КОНТАКТ

Лице за контакт: Нина Бркљач

Имејл: nabavke@ntpark.rs



2 ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

1. СПЕЦИФИКАЦИЈЕ (опис потребних услуга):

ПАРТИЈА 1. – УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ЛИФТОВА

Понуђач треба, у складу са свим релевантним прописима и професионалним стандардима, као и са релевантним интерним актима Научно-технолошког парка Београд доо, да квалитетно врши услуге одржавања лифтова у комплексу Научно-технолошког парка на Звездари, који има 7 лифтова, модел ThyssenKrupp/Ziehl-Abegg, година производње 2011. и то:

- 2 лифта носивости 1200кг, број станица 6, у везним елементима В1 и В2;
- 2 панорамска лифта носивости 675кг, број станица 5, у објектима А3, Б4;
- 2 панорамска лифта носивости 675кг, број станица 4, у објектима А4, А5;
- 1 панорамски лифт носивости 675кг, број станица 6, у објекту Б5.

Услуге одржавања лифтова обухватају редовне прегледе, ванредне прегледе, одржавање у ужем смислу и спашавање лица из лифта у обиму и на начин прописан Правилником о безбедности лифтова („Сл. Гласник РС“, бр: 101/10) (даљем тексту: Правилник). Изабрани понуђач је у обавези да обезбеди да редовни преглед лифта, и ванредни преглед у случају потребе, изведе Именовано тело, у складу са Правилником.

1) Редовни преглед лифтова - обавља се најмање једном годишње. Редовни преглед лифтова обавља Именовано тело за преглед лифта. У поступку редовног прегледа лифтова проверава се:

- исправан рад опреме за безбедност и заштиту;
- исправност друге опреме која би могла да утиче на безбедност;
- да ли су настале промене на лифту које могу да утичу на безбедност;
- да ли су настале промене у окружењу које могу да утичу на безбедност;
- да ли долази до промена код употребе лифта које могу да утичу на безбедност;
- да ли се на лифту налазе све ознаке и упутства за употребу, одржавање и спашавање лица из лифта;
- да ли су у књигу одржавања лифта уписане све промене настале од последњег редовног прегледа;
- да ли су од последњег редовног прегледа уклоњени сви недостаци који су утврђени у Извештају о прегледу.

Именовано тело после обављеног прегледа лифта сачињава Извештај о прегледу, који садржи све евентуалне недостатке на лифту и потребне поступке за њихово отклањање, као и рок за њихово отклањање.



| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Количина | Услуга се врши |
|-------|-------------------------|----------|----------|------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) |
| 1. | Редовни преглед лифтова | ком | 7 | Најмање једном годишње |

2) Ванредни преглед лифтова обавља Именовано тело за преглед лифтова. Ванредни преглед лифтова спороводи се у случају:

- насталих основних промена на лифту,
- стављања лифта у употребу после незгоде и
- захтева надлежног инспектора.

Именовано тело за преглед лифта сачињава Извештај о прегледу и уписује у књигу одржавања датум када је преглед обављен, као и резултате прегледа.

Ванредни преглед лифта мора да обави исто Именовано тело за преглед лифта које је издало негативан извештај о прегледу.

Именовано тело за преглед лифта води евиденцију обављених прегледа са подацима који су истоветни подацима који су уписани у књигу одржавања лифта.

| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Количина | Услуга се врши |
|-------|--------------------------|----------|----------|-------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) |
| 2. | Ванредни преглед лифтова | ком | 7 | У случају потребе |

3) Одржавање лифтова у ужем смислу разликује се по врсти и то:

1. Прегледи лифтова;
2. Корективно одржавање лифтова са или без замене неисправних и оштећених делова лифта исправним деловима;

Одржавалац лифтова је обавезан да:

- 1) сачињава план одржавања лифтова;
- 2) обавља одржавање у складу са упутствима за одржавање и на основу Извештаја именованог тела за преглед лифта о обављеном редовном прегледу лифта;
- 3) одржава лифтове тако да у току употребе задовољава захтеве из овог правилника;
- 4) привремено ставља лифт ван употребе (искључује погон лифта) у случају недостатака које није могуће одмах уклонити, а који представљају опасност за безбедност корисника, те обавештава власника о привременом стављању лифта ван употребе;
- 5) води књигу одржавања лифтова;
- 6) осигурава потребне резервне делове за поправке и замене;



- 7) обавештава власника о потребним променама на лифтовима;
- 8) обавештава власника о потребним редовним прегледима лифта;
- 9) присуствује редовним прегледима лифтова;
- 10) обавља спашавање лица из лифта и без посебног захтева власника лифта.

Одржавалац лифтова мора да буде упознат са свим упутствима из члана 20. Правилника.

Ако се недостаци на лифту не могу отклонити одмах, одржавалац лифтова о томе одмах обавештава власника лифта и такве недостатке констатује у књизи одржавања лифтова. Ако су недостаци такви да онемогућавају безбедну употребу лифта, одржавалац лифтова одмах привремено ставља ван употребе тај лифт и о томе обавештава власника лифта и Именовано тело за преглед лифта. Услуга сервисирања лифтова врши се радним данима у времену од 7,00 до 17,00 часова и обавезно се све активности уписују у књигу одржавања. Дужност Понуђача је да обавести Наручиоца, када врши месечни сервис, а према Плану сервисирања, који заједнички сачињавају Наручилац и изабрани понуђач.

1.1. Структура услуге прегледа лифтова:

1.1.1. Прегледи лифтова који се обављају једном месечно;

1.1.2. Прегледи који се обављају по захтеву наручиоца ради дијагностиковања недостатака насталих у раду лифта пре истека рока од месец (30) дана од дана месечног прегледа;

1.2. Обим месечног прегледа:

- Провера исправности рада свих безбедносних уређаја, а нарочито рада безбедносних уређаја, кочнице погонског уређаја, хватачког уређаја, граничника брзине, крајњих склопки, одбојника, врата возног окна и забраве врата возног окна;
- Проверу ужади или ланаца, као и других носећих средстава и њихове везе с кабином и противтегом;
- Проверу вуче која се остварује силом трења;
- Проверу изолације свих струјних кола и њихових веза с уземљењем;
- Проверу прикључака на громобранску инсталацију;
- Чишћење и подмазивање делова лифта;
- Проверу исправности рада лифта при вожњи од станице до станице уздуж возног окна у оба смера, као и при пристајању;
- Проверу нужних излаза;
- Проверу исправности погонских и управљачких уређаја лифта.



| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Количина | Услуга се врши |
|-------|-------------------------|----------|----------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.1 | Месечни преглед лифтова | ком | 7 | На месечном нивоу, 12 месеци |

2.1. Структура услуге корективног одржавања са заменом неисправних и оштећених резервних делова исправним деловима, односно отклањање недостатака без замене резервних делова.

2.1.1. Отклањање недостатака констатованих по Извештајима о месечним прегледима;

2.1.2. Отклањање недостатака констатованих по Извештајима о прегледима по захтеву наручиоца;

2.1.3. Отклањање недостатака констатованих по Извештајима о редовним прегледима.

| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Количина | Услуга се врши |
|-------|---|----------|----------|----------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | 5 |
| 3.2 | Ефективни сат сервисера/радионичког сата услуге корективног одржавања лифтова са или без замене неисправних и оштећених делова лифта исправним деловима | сат | 1 | По потреби |

4) Спашавање лица из лифта (комплет).

Обавеза понуђача је да обезбеди минимално време одзива у случају хитних интервенција у смислу ослобађања путника, у свему у складу са чланом 24. Правилника.

Ово време одзива, по пријави мора бити највише до 60 минута

| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Количина |
|-------|-------------------------|----------|----------|
| (1) | (2) | (3) | (4) |
| 4. | Спашавање лица из лифта | ком | 1 |

5) Спецификација резервних делова

| Р.бр. | Назив дела | Јед.мере | Количина |
|-------|---------------------------------------|----------|----------|
| (1) | (2) | (3) | (4) |
| 1. | Плоча за напајање-ферматор модула | ком | 1 |
| 2. | Тело клизача са улошком | ком | 1 |
| 3. | Крајњи прекидач са полугом и точкићем | ком | 1 |



| | | | |
|----|-------------------------------|-----|---|
| 4. | Магнетни прекидач | КОМ | 1 |
| 5. | Дугме сигнално позивно спољно | КОМ | 1 |
| 6. | Контакт кабинских врата | КОМ | 1 |
| 7. | Контакт прилазних врата | КОМ | 1 |

У случају квара и потребе замене резервног дела, који је обухваћен ценовником који понуђач доставља приликом потписивања уговора, понуђач ће исти заменити искључиво на позив и захтев наручиоца, по цени резервног дела из ценовника који је доставио.

Уколико резервни део није саставни део ценовника који понуђач доставља при потписивању уговора, понуђач ће неспецифицирани резервни део фактурисати Наручиоцу по цени званичног ценовника произвођача, која не сме бити већа од упоредиве тржишне вредности.

Уколико Понуђач не може да изврши сервисирање (поправку) на лицу места, може на реверс да изнесе из Комплекса део предметне опреме ради сервисирања.

Одржавалац лифта се обавезује да за потребе извршења услуга одржавања лифта користи оригиналне или одговарајуће резервне делове.

ПАРТИЈА 2 - УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Услуге одржавања подразумевају услуге превентивног и корективног одржавања термотехничких инсталација у комплексу Научно-технолошки парк на Звездари, улица Вељка Дугошевића 54, 11060 Београд, за потребе Наручиоца које морају бити изведене стручно, савесно и квалитетно, у уговореним роковима, у свему у складу са позитивним прописима и препорукама произвођача.

Услуге које су предмет јавне набавке обухватају следеће послове:

1) Превентивно одржавање

Под превентивним одржавањем подразумевају се поступци и радње које се спроводе пре него што дође до квара и имају задатак да спрече кварове. Потребу за радњама и овим поступцима у току трајања уговора одређује Наручилац по сопственој иницијативи или на основу предлога Извршиоца. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге.

2) Корективно одржавање

Под корективним одржавањем се подразумевају поправке, замене делова и склопова и хитне интервенције а по позиву Наручиоца, у оптималном року, примењујући уговорене цене сата рада и материјала како би термотехничке инсталације и уређаји на објекту стално били у функцији. Понуђач је у обавези да изврши дијагнозу квара и изврши поправку са или без замене резервних делова и потрошног материјала и обави све послове везане за исправно функционисање термотехничких инсталација. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге

Термотехничке инсталације на објекту које су предмет одржавања су:

- Топлотне подстанице са комплетном опремом
- Топлотне пумпе (расхладне машине)



- Клима коморе, систем вентилације
- Уређаји за грејање и климатизацију простора, радијатори и Fan coil уређаји
- Систем принудне вентилације и одимљавања гараже

У оквиру услуга одржавања обавеза Извршиоца је и следеће:

- Благовремено извештава Наручиоца о свим неопходним или препорученим радовима са описом радова и резервним деловима како би Наручилац могао да планира финансијска средства,
- Извршилац се посебно обавезује да упозорава Наручиоца на оне активности чије неизвођење би могло да изазове штету или угроженост објекта или људи у њему,
- Формира и уредно води дневник одржавања са приказом основних измерених величина, параметара, извршених сервиса и замењених резервних делова.

ПАРТИЈА 3 – УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Услуге одржавања подразумевају услуге превентивног и корективног одржавања електротехничких инсталација (електро енергетика, електромоторни погон, ТТ мреже, у комплексу Научно-технолошког парка на Звездари, улица Вељка Дугошевића 54, 11060 Београд, за потребе Наручиоца које морају бити изведене стручно, савесно и квалитетно, у уговореним роковима, у свему у складу са позитивним прописима и препорукама произвођача.

Услуге које су предмет јавне набавке обухватају следеће послове:

1) Превентивно одржавање

Под превентивним одржавањем подразумевају се поступци и радње које се спроводе пре него што дође до квара и имају задатак да спрече кварове. Потребу за радњама овим поступцима у току трајања уговора одређује Наручилац по сопствебој иницијативи или на основу предлога Извршиоца. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге.

2) Корективно одржавање

Под корективним одржавањем се подразумевају поправке, замене делова и склопова и хитне интервенције а по позиву Наручиоца, у оптималном року, примењујући уговорене цене сата рада и материјала како би електротехничке инсталације и уређаји на објекту стално били у функцији. Понуђач је у обавези да изврши дијагнозу квара и изврши поправку са или без замене резервних делова и потрошног материјала и обави све послове везане за исправно функционисање електротехничке инсталација

Електротехничке инсталације на објекту које су предмет одржавања су:

- Електроенергетске инсталације (разводни ормани, каблови, инсталациони материјал и опрема, громобран и уземљење)
- Електромоторни погон (разводни ормани аутоматике, каблови)
- Телекомуникационе и сигналне инсталације (Структурни кабловски систем)



У оквиру одржавања обавеза Извршиоца је и следеће:

- Благовремено извештава Наручиоца о свим неопходним или препорученим радовима са описом радова и резервним деловима како би Наручилац могао да планира финансијска средства,
- Извршилац се посебно обавезује да да упозорава Наручиоца на оне активности чије неизвођење би могло да изазове штету или угроженост објекта или људи у њему,
- Формира и уредно води дневник одржавања са приказом основних измерених величина, параметара, извршених сервиса и замењених резервних делова.

КОНТРОЛА И ОБЕЗБЕЂЕЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА

Понуђач је материјално одговоран за квалитет пружених услуга које су предмет јавне набавке. Овлашћено лице Наручиоца је током трајања уговора овлашћено да за случај утврђивања лошијег квалитета пружања услуга у односу на уговорени – очекивани /стандардни/, затражи од понуђача, да у најкраћем могућем року, отклони уочене недостатке.

Наручилац неће вршити плаћање рачуна понуђача испостављених на име неквалитетно пружених услуга.

Одбијање понуђача да поступи по захтеву Наручиоца у смислу претходног става, представљаће основ за једнострани раскид уговора о јавној набавци од стране Наручиоца.

Време одзива изабраног понуђача за извршење услуга одржавања објеката не може бити дуже од 48 сати, а код интервентних кварова који могу проузроковати велике материјалне штете имовине и угрозити безбедност запослених, време одазива изабраног понуђача не може бити дуже од 5 сати по пријему писаног или усменог позива Наручиоца. Уколико извршилац услуга не започне услуге поправке у року од 48 сати односно 5 сати од пријема обавештења од Наручиоца, Наручилац има право да реализује меницу за добро извршење посла и раскине уговор.

Понуђач у понуди наводи просечну цену радног сата сервисера и посебно просечну цену радног сата инжењера за услуге одржавања у динарима, без ПДВ-а, а. У просечну цену су урачунати сви зависни трошкови.

Понуда са варијантама није дозвољена.

Понуђач је у обавези да изврши набавку потребних резервних делова и потрошног материјала, који су потребни како би се наведене услуге одржавања пословних објеката реализовале. Понуђач треба да после реализоване услуге, фактурише Наручиоцу посебно вредност услуге, а посебно вредност резервних делова и потрошног материјала. Резервни делови и потрошни материјал морају бити фактурисани наручиоцу по набавној цени увећаној за манипулативне трошкове. Процент увећања набавних цена резервних делова и потрошног материјала је максимум 8%. Уз фактуру извршилац је дужан да достави и фотокопију фактуре добављача за уграђене резервне делове и потрошни материјал. Понуђач је дужан да за уграђене резервне делове призна гарантни рок исте дужине као што је дужина гарантног рока произвођача резервног дела. У гарантном року за уграђене резервне делове понуђач је дужан да недостатке на замењеним деловима отклони у року од једног дана од дана обавештења наручиоца. Приликом реализације услуга одржавања потребно је обезбедити сав материјал и резервне делове који морају бити оригинални и испоручивани у оригиналним



фабричким паковањима и Наручилац ће у писаној форми одобравати уградњу тих материјала и делова.

Услуга започиње у уговореном року на основу примљеног писаног налога - захтева од стране Наручиоца. Наручилац ће Извршиоцу услуга доставити писани налог - захтев за обављање услуга потписан од стране овлашћеног лица (поштом, електронски- мејлом, или лично након телефонског позива). На основу тако добијеног налога Извршилац услуга ће отворити сопствени радни налог и обавити услугу, а на налог уписати врсту и количине утрошеног материјала и врсту и обим услуга са израженим појединачним ценама (односе се само на рад) као и време утрошено за извршење услуга, који налог ће потом оверити и потписати одговорно лице Наручиоца. На основу тако потписаног радног налога Извршилац услуга доставља фактуру Наручиоцу. У прилогу фактуре се морају налазити налог - Захтев који је издат од стране Наручиоца и радни налог Извршиоца услуга који су уредно потписани и оверени од стране овлашћеног лица Наручиоца. Понуђач је дужан да врши услуге одржавања објекта у складу са прописима, стандардима, техничким нормама квалитета који важе за поједине врсте радова, односно услуга.

Стварна вредност надокнаде за пружену услугу утврдиће се на основу оствареног броја часова колико је трајала и уговорене цене по радном сату радника.

Наручилац и изабрани понуђач ће записнички констатовати обим извршених услуга и уграђених делова.

У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и обиму извршених, односно уграђених делова, изабрани понуђач мора исте отклонити најкасније у року од пет дана, од дана сачињавања Записника о рекламацији, односно дужан је да уграђени део замени новим о свом трошку (испуњење Уговора).

3 УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ

У поступку јавне набавке број У-01/2018 понуђач мора да докаже да испуњава обавезне услове за учешће, дефинисане чланом 75. ЗЈН, а испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке, доказује на начин дефинисан у следећој табели и то:

| Р.бр | ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ | НАЧИН ДОКАЗИВАЊА |
|-----------------------|--|--|
| ЗА СВЕ ПАРТИЈЕ | | |
| 1. | Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (члан 75. став 1 тачка 1) ЗЈН) | ИЗЈАВА којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за |
| 2. | Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (члан 75. став 1. тачка 2) ЗЈН) | |



| | | |
|----|---|---|
| 3. | Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (члан 75. став 1. тачка 4) ЗЈН) | учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. ст. 1. тач. 1) до 4) и став 2. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом (Образац б. конкурсне документације) |
| 4. | Да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде (члан 75. став 2. ЗЈН). | |

ДОДАТНИ УСЛОВИ

У поступку јавне набавке број У-01/2018 понуђач мора да докаже да испуњава додатне услове за учешће, дефинисане овом конкурсном документацијом, а испуњеност додатних услова понуђач доказује на начин дефинисан у наредној табели и то:

| Р.бр. | ДОДАТНИ УСЛОВИ | НАЧИН ДОКАЗИВАЊА |
|--|---|---|
| ЗА СВЕ ПАРТИЈЕ | | |
| 1. | Да понуђач располаже финансијским капацитетом: - да понуђач није био у блокади непрекидно у последњих 6 месеци, рачунајући пре објављивања Позива за подношење понуда; | - потврда НБС о броју дана неликвидности за последњих 6 месеци до дана објаве позива (осим у случају да су ти подаци доступни на интернет страници НБС) |
| 2. | Бланко соло меница за озбиљност понуде и оверено менично овлашћење – писмо на износ од писмо на износ од 10% од укупне процењене вредности партије за коју се подноси понуда, без ПДВ-а , у корист Научно технолошког парка Београд д.о.о. Уз наведено се доставља: – копија картона депонованих потписа (ДЕПО картон) – копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање (ОП образац). Потврду банке о пријему захтева за регистрацију менице (Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке) | |
| ЗА ПАРТИЈУ 1 – Услуге одржавања лифтова | | |
| 1. | Да располаже неопходним пословним капацитетом: - да је у претходне 3 обрачунске године (2015-2017) остварио пословни приход по основу извршених услуга која су адекватна предмету јавне набавке у износу од минимум 2.000.000,00 динара без ПДВ | - Списак извршених услуга (Образац бр. 8 конкурсне документације) |
| 2. | Да располаже неопходним техничким капацитетом: - да има потребну опрему за обављање послова одржавања лифта | - изјава на меморандуму понуђача са наведеним списком средстава за рад потписана од стране одговорног лица понуђача |



| | | |
|---|--|--|
| 3. | <p>Да располаже неопходним кадровским капацитетом:</p> <p>да има у радном односу на неодређено или одређено време или ангажоване по основу уговора ван радног односа минимум:</p> <p>а) 1 (једног) радно ангажованог машинског инжењера VII степена стручне спреме са личном лиценцом ИКС бр 434</p> <p>б) 4 (четири) запослена сервисера-монтера КВ, ВКВ или ССС машинске или електро струке са радним искуством од најмање три године на пословима сервисирања, поправки и монтажи лифтова;</p> | <p>За а) понуђач је у обавези да достави копију лиценце и потврду о важности оверену личним печатом и потписом.</p> <p>За б) Изјаву, потписану и оверену од стране овлашћеног лица понуђача у којој наводи квалификациону структуру по врсти и степену стручне спреме.</p> <p>За а) и б) понуђач је у обавези да достави списак запослених који ће непосредно извршавати услуге на самом терену у објекту наручиоца.</p> |
| ЗА ПАРТИЈУ 2 - Услуге одржавања термотехничких инсталација | | |
| | <p>Да располаже неопходним пословним капацитетом:</p> | <p>Списак извршених услуга (<i>Образац бр. 8 конкурсне документације</i>)</p> |
| 1. | <p>- да је у претходне 3 обрачунске године (2015-2017) остварио пословни приход по основу извршених услуга које су адекватне предмету јавне набавке у износу од минимум 2.000.000,00 динара без ПДВ</p> | |
| | <p>Да располаже неопходним кадровским капацитетом и то:</p> | |
| 2. | <p>да има у радном односу на неодређено или одређено време или ангажоване по основу уговора ван радног односа минимум</p> <p>а) да има 1 (једног) радно ангажованог машинског инжењера са личном лиценцом ИКС 430</p> <p>б) 4 (четири) запослена сервисера-монтера КВ, ВКВ или ССС машинске струке са радним искуством од најмање три године на пословима извођења или одржавања термотехничких инсталација</p> | <p>За а) понуђач је у обавези да достави копију лиценце и потврду важности оверену личним печатом и потписом..</p> <p>За б) Изјаву, потписану и оверену од стране овлашћеног лица понуђача у којој наводи квалификациону структуру по врсти и степену стручне спреме.</p> <p>За а) и б) понуђач је у обавези да достави списак запослених који ће непосредно извршавати услуге на самом терену у објекту наручиоца</p> |
| | <p>Да располаже неопходним техничким капацитетом односно да располаже следећом техничком опремом:</p> | |
| 3. | <p>- да поседује одговарајућу опрему за одржавање термотехничких инсталација</p> | <p>- изјава на меморандуму понуђача са наведеним списком средстава за рад потписана од стране одговорног лица понуђача</p> |



| ЗА ПАРТИЈУ 3 - Услуге на одржавању електротехничких инсталација | | |
|---|---|--|
| | Да располаже неопходним пословним капацитетом: | |
| | - да је у претходне 3 обрачунске године (2015-2017) остварио пословни приход по основу извршених услуга које су адекватне предмету јавне набавке у износу од минимум 3.000.000,00 динара без ПДВ, | Списак извршених услуга (<i>Образац бр. 8 конкурсне документације</i>) |
| | Да располаже неопходним кадровским капацитетом и то: | |
| | да има у радном односу на неодређено или одређено време или ангажоване по основу уговора ван радног односа минимум: а) 1 (једног) електро инжењера са личном лиценцом ИКС 450 б) 1 (једног) електро инжењера са личном лиценцом ИКС 453 в) 4 (четири) радника електроструке, КВ, ВКВ или ССС | За а) и б), понуђач је у обавези да достави копије лиценци и потврде о важности оверене личним печатом и потписом. За в) Изјаву, потписану и оверену од стране овлашћеног лица понуђача у којој наводи квалификациону структуру по врсти и степену стручне спреме. За а), б) и в) понуђач је у обавези да достави списак запослених који ће непосредно извршавати услуге на самом терену у објекту наручиоца |
| | Да располаже неопходним техничким капацитетом односно да располаже следећом техничком опремом: | |
| | - да поседује потребну опрему за одржавање електротехничких инсталација | - изјава на меморандуму понуђача са наведеним списком средстава за рад потписана од стране одговорног лица понуђача |
| Напомена: У случају заједничке понуде доставља се <u>споразум</u> којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке | | |

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, у складу са чланом 80. ЗЈН, подизвођач мора да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН.

У случају да наступа са подизвођачима, понуђач је дужан да за подизвођаче достави **ИЗЈАВУ** о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) ЗЈН. (*Образац 7. конкурсне документације*), потписану од стране овлашћеног лица подизвођача и оверену печатом.

Уколико понуду подноси група понуђача, сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, а додатне услове испуњавају заједно. У том случају **ИЗЈАВА** (*Образац 6. конкурсне документације*), мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.



Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

Наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда оцењена као најповољнија, да достави копију захтеваних доказа о испуњености услова а може и да затражи на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа о испуњености услова.

Ако понуђач у остављеном, примереном року, који не може бити краћи од пет дана, не достави тражене доказе, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђачи који су регистровани у Регистру понуђача на основу члана 78. Закона о јавним набавкама нису у обавези да приликом подношења понуде достављају доказе о испуњености услова из чл. 75. став 1. тачка 1) до 4), али су обавезни да у понуди наведу да су регистровани као понуђачи у Регистру понуђача који води Агенција за привредне регистре.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

Наручилац доказе може да затражи и од осталих понуђача.

Наручилац није дужан да од понуђача затражи достављање свих или појединих доказа уколико за истог понуђача поседује одговарајуће доказе из других поступака јавних набавки Наручиоца.

Понуђач који је регистрован у регистру који води Агенција за привредне регистре не мора да достави доказ из члана 75. став 1. тачка 1) Извод из регистра Агенције за привредне регистре, који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

Уколико је доказ о испуњености услова електронски документ, понуђач доставља копију електронског документа у писаном облику, у складу са законом којим се уређује електронски документ.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе. Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

Напомена: Уколико Наручилац након отварања понуда буде захтевао достављање доказа о испуњености обавезних и додатних услова за учешће у поступку предметне јавне набавке (свих или појединих доказа о испуњености услова) понуђач ће бити дужан да достави:

| Р.бр | ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ |
|-------|--|
| 1. | Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (члан 75. став 1 тачка 1) ЗЈН) |
| Доказ | Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда |
| 2. | Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као |



| | |
|-------|--|
| | <p>члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (члан 75. став 1. тачка 2) ЗЈН)</p> |
| Доказ | <ul style="list-style-type: none">• Правна лица:<ol style="list-style-type: none">1) Извод из казнене евиденције, односно уверење основног суда на чијем подручју се налази седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. Напомена: Уколико уверење Основног суда не обухвата податке из казнене евиденције за кривична дела која су у надлежности редовног кривичног одељења Вишег суда, потребно је поред уверења Основног суда доставити И УВЕРЕЊЕ ВИШЕГ СУДА на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којом се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде и кривично дело примања мита;2) Извод из казнене евиденције Посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за неко од кривичних дела организованог криминала;3) Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да законски заступник понуђача није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре и неко од кривичних дела организованог криминала (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта законског заступника). Уколико понуђач има више законских заступника дужан је да достави доказ за сваког од њих.• Предузетници и физичка лица: Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта). <p>Напомена: Овај доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда</p> |
| 3. | <p>Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (члан 75. став 1. тачка 4) ЗЈН)</p> |
| Доказ | <p>Уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверење надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода или потврду Агенције за приватизацију да се понуђач налази у поступку приватизације.</p> <p>Напомена 1: Уколико понуђач има регистроване огранке или издвојена места чија се седишта разликују од седишта друштва, потребно је доставити потврду месно надлежног пореског органа локалне самоуправе да је понуђач измирио доспеле обавезе</p> |



| | |
|--|---|
| | јавних прихода за огранак или издвојено место Напомена 2: Овај доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда |
| Понуђачи који су регистровани у Регистру понуђача који води Агенција за привредне регистре не достављају доказе о испуњености услова из члана 75. ст. 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, сходно чл. 78. ЗЈН. Понуђачи који су регистровани у Регистру понуђача морају доставити Решење о упису у регистар понуђача АПР. | |
| Р.бр. | ДОДАТНИ УСЛОВИ |
| 1. | Да располаже неопходним пословним капацитетом |
| Доказ | Потврде о реализацији уговора и уговори о извршењу услуга. Уколико је уговор анексиран, неопходно је доставити све анексе тог уговора. |
| Напомена: Потврде наручилаца о реализацији закључених уговора треба да сардже: <ul style="list-style-type: none">- назив и адреса наручиоца- назив и седиште понуђача- облик наступања за услуге за које се издаје Потврда- изјава да су услуге за потребе тог наручиоца извршене у уговореном року и одговарајућег квалитета- врста услуга- вредност изведених услуга- број и датум уговора- изјава да се Потврда издаје ради учешћа на тендеру и у друге сврхе се не може користити- контакт особа наручиоца и телефон- потпис овлашћеног лица и печат наручиоца | |
| 2. | Да располаже неопходним техничким капацитетом |
| Доказ | Пописна листа средстава за опрему |
| 3. | Да располаже неопходним кадровским капацитетом и то: |
| Доказ | Доказ о радном статусу (фотокопија радне књижице или МА или други одговарајући образац, односно за лице које није запослено код понуђача: фотокопија уговора ван радног односа) |

4 КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

| | |
|--|------------------|
| ПАРТИЈА 1 – Услуге одржавања лифтова | |
| Одлука о додели уговора донеће се применом критеријума „економски најповољнија понуда”. За избор најповољнијег понуђача предмета јавне | MAX = 100 |



| | |
|---|-----------------|
| <p>набавке биће изабрана она понуда која је економски најповољнија односно она понуда која добије највећи број пондера по следећим критеријумима:</p> <p style="text-align: center;">ББ = УКУПАН БРОЈ БОДОВА</p> | |
| <p style="text-align: center;">Укупан, максималан број бодова добија се према формули, и то:</p> <p style="text-align: center;">ББ = РП + ВП + МП+ЦС+ЦМ</p> <p style="text-align: center;">а према следећим критеријумима:</p> <ul style="list-style-type: none">- РП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ РЕДОВНОГ ПРЕГЛЕДА” _____ 5 бодова- ВП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ ВАНРЕДНОГ ПРЕГЛЕДА“ _____ 5 бодова- МП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ МЕСЕЧНИХ ПРЕГЛЕДА“ _____ 40 бодова- ЦС - „ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ РАДНИКА НА УСЛУГАМА ОДРЖАВАЊА” _____ 30 бодова- ЦМ - „ЦЕНА МАТЕРИЈАЛА” _____ 20 бодова | |
| <p style="text-align: center;">РП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ РЕДОВНОГ ПРЕГЛЕДА”</p> <p>У овом критеријуму упоређују се понуђене услуге редовног прегледа. Понуђач који је понудио најнижу цену услуге редовног прегледа, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули:</p> <p style="text-align: center;">$РП = МАХ \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$</p> | МАХ = 5 |
| <p style="text-align: center;">ВП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ ВАНРЕДНОГ ПРЕГЛЕДА“</p> <p>У овом критеријуму упоређују се понуђене услуге ванредног прегледа. Понуђач који је понудио најнижу цену услуге ванредног прегледа, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули:</p> <p style="text-align: center;">$ВП = МАХ \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$</p> | МАХ = 5 |
| <p style="text-align: center;">МП – „ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ МЕСЕЧНИХ ПРЕГЛЕДА“</p> <p>У овом критеријуму упоређују се понуђене услуге месечних прегледа, укупна вредност за 12 месеци. Понуђач који је понудио најнижу цену услуге месечних прегледа, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули:</p> <p style="text-align: center;">$ВП = МАХ \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$</p> | МАХ = 40 |



| | |
|--|------------------------|
| <p>ЦС - „ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ РАДНИКА НА УСЛУГАМА КОРЕКТИВНОГ ОДРЖАВАЊА “</p> <p>У овом критеријуму упоређују се понуђене цене радног сата једног радника за услуге корективног одржавања из обрасца понуде. Понуђач који је понудио најнижу цену сата, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули:</p> $\text{ЦС} = \text{МАХ} \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$ | <p>МАХ = 30</p> |
| <p>ЦР -,ЦЕНА РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА”</p> <p>У овом критеријуму упоређују се понуђене укупне цене резервних делова. Понуђач који је понудио најнижу укупну цену резервних делова, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули:</p> $\text{ЦР} = \text{МАХ} \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$ | <p>МАХ = 20</p> |
| <p>Ако два или више понуђача имају исти број пондера, предност ће се дати понуђачу који је понудио мању просечну јединичну цену радног сата једног радника.</p> <p>Уколико две или више понуда имају исту просечну јединичну цену радног сата једног радника, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио дужи гарантни рок за извршене услуге.</p> | |



| ПАРТИЈА 2 - Услуге одржавања термотехничких инсталација | |
|--|------------------|
| ПАРТИЈА 3 - Услуге одржавања електротехничких инсталација | |
| Одлука о додели уговора донеће се применом критеријума „економски најповољнија понуда”. За избор најповољнијег понуђача предмета јавне набавке биће изабрана она понуда која је економски најповољнија, односно она понуда која добије највећи број пондера по следећим критеријумима: ББ = УКУПАН БРОЈ БОДОВА | МАХ = 100 |
| Укупан, максималан број бодова добија се према формули, и то: ББ = РС1 + РС2+МТ а према следећим критеријумима: - РС1 – „ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ РАДНИКА НА УСЛУГАМА ОДРЖАВАЊА” _____ 70 бодова -РС2 – „ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ ИНЖЕЊЕРА НА УСЛУГАМА ОДРЖАВАЊА” _____ 22 бодова - МТ- % МАНИПУЛАТИВНИХ ТРОШКОВА НА ВРЕДНОСТ МАТЕРИЈАЛА _____ 8 бодова | |
| РС1 - ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ РАДНИКА НА УСЛУГАМА ОДРЖАВАЊА | МАХ = 70 |
| У овом критеријуму упоређују се просечне јединичне цене радног сата једног радника за услуге корективног одржавања из обрасца понуде. Понуђач који је понудио најнижу просечну јединичну цену радног сата једног радника за услуге одржавања, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули: $РС1 = МАХ \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$ | |
| РС2 - ЦЕНА РАДНОГ САТА ЈЕДНОГ ИНЖЕЊЕРА НА УСЛУГАМА ОДРЖАВАЊА | МАХ = 22 |
| У овом критеријуму упоређују се просечне јединичне цене радног сата једног радника за услуге корективног одржавања из обрасца понуде. Понуђач који је понудио најнижу просечну јединичну цену радног сата једног радника за услуге одржавања, добија максималан број бодова. Остали према следећој формули: $РС2 = МАХ \times \frac{\text{минимална понуђена цена}}{\text{Цена из понуде која се рангира}}$ | |
| МТ - % МАНИПУЛАТИВНИХ ТРОШКОВА НА ВРЕДНОСТ МАТЕРИЈАЛА | МАХ = 8 |



У овом критеријуму вреднује се % манипулативних трошкова који може износити максимално 8. **Ако је понуђена вредност већа од 8% сматраће се да је понуда неприхватљива и неће се разматрати.** Понуђача на цену материјала Понуда чија је цена уграђеног материјала и уграђених делова на нивоу набавне цене добија максималних 8 бодова. Остале понуде добијају број бодова сразмерно процентуалном увећању цене уграђеног материјала и уграђених делова у односу на набавне цене и то на следећи начин:

- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 1% у односу на набавне цене, добија 7 бодова;
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 2% у односу на набавне цене, добија 6 бодова;
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 3% у односу на набавне цене, добија 5 бодова;
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 4% у односу на набавне цене, добија 4 бода
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 5% у односу на набавне цене, добија 3 бода
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 6% у односу на набавне цене, добија 2 бода
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 7% у односу на набавне цене, добија 1 бод
- Понуда код којих је цена уграђеног материјала и уграђених делова увећана за 8 % у односу на набавне цене, добија 0 бода.

Ако два или више понуђача имају исти број пондера, предност ће се дати понуђачу који је понудио мању просечну јединичну цену радног сата једног радника на услугама одржавања.

Уколико две или више понуда имају исту просечну јединичну цену радног сата једног радника на услугама одржавања, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио мањи проценат манипулативних трошкова на цену материјала.

5 УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

5.5 ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОМЕ ПОНУДА МОРА БИТИ САСТАВЉЕНА

Понуда и докази који се подносе уз понуду морају бити састављени на српском језику. Поступак се води на српском језику.

5.6 НАЧИН ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ

Понуде се припремају у складу са позивом за подношење понуда објављеним на Порталу јавних набавки и интернет сајту Наручиоца и у складу са Конкурсном документацијом. Конкурсна документација се преузима преко Портала јавних набавки и интернет сајта Наручиоца www.ntpark.rs

Понуде се подносе у затвореној коверти са назнаком - Понуда за ЈАВНУ НАБАВКУ БРОЈ: У-01/2018– Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (навести број



и назив партије) (НЕ ОТВАРАТИ). Понуђач је дужан да на полеђини коверте или кутије наведе назив и адресу понуђача, телефон и контакт особу.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуде се достављају путем поште или лично сваког радног дана 08.00-15.00 часова, на адресу Наручиоца – Научно-технолошки парк Београд д.о.о., Вељка Дугошевића 54, Београд. Крајњи рок за достављање понуда је **08. јун 2018. године до 10.00 часова**.

Понуда која стигне после рока наведеног у претходном ставу сматраће се неблагоприятном. Неблаговремена понуда неће се отварати и по окончању поступка отварања ће бити враћена понуђачу, са назнаком да је понуда поднета неблагоприятно.

Јавно отварање понуда ће се обавити **08. јун 2018. године у 10.15 часова** у просторијама Научно-технолошког парка Београд д.о.о., Вељка Дугошевића 54, Београд, други спрат, уз присуство овлашћених представника понуђача.

Представник понуђача је дужан да, пре почетка отварања понуда, Комисији за јавну набавку достави пуномоћје за учешће у поступку отварања понуда.

Пуномоћје се доставља у писаној форми и мора бити заведено код понуђача, оверено печатом и потписано од стране овлашћеног лица понуђача.

5.7 ПОДАЦИ О ОБАВЕЗНОЈ САДРЖИНИ ПОНУДЕ

ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ - ОБРАСЦИ

Садржину понуде чине, поред Обрасца понуде и сви остали докази о испуњености услова из чл. 75. и 76. Закона о јавним набавкама, предвиђени чл. 77. овог закона, који су наведени у конкурсној документацији, као и сви тражени прилози и изјаве на начин предвиђен следећим ставом ове тачке:

- попуњен, потписан и оверен Образац понуде,
- попуњен, потписан и оверен Образац Општи подаци о понуђачу,
- попуњен, потписан и оверен Образац Изјава понуђача да не наступа са подизвођачима,
- попуњен, потписан и оверен Образац Изјава понуђача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН,
- попуњен, потписан и оверен Образац Списак извршених услуга,
- попуњен, потписан и оверен Образац Модел уговора,
- попуњен, потписан и оверен Образац трошкова припреме понуде,
- попуњен, потписан и оверен Образац Изјава понуђача о независној понуди,
- попуњен, потписан и оверен Образац Менично овлашћење,
- попуњен, потписан и оверен Образац спецификације услуга и материјала,
- попуњен, потписан и оверен Образац Изјава о посети локације,
- обрасци и докази у складу са тачком 5.12 овог упутства у случају да група понуђача подноси заједничку понуду, односно 5.11 ако понуђач подноси понуду са подизвођачем.

Накнадне рекламације, које су последица нетачно и недовољно сакупљених информација или погрешно процењених околности и услова, односно недовољног знања, Наручилац ће одбити као неосноване.



ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ - УСЛОВИ

На захтев Наручиоца докази о испуњености услова могу се достављати у неоввереним копијама, а Наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора, захтевати од понуђача, чија је понуда на основу извештаја комисије за јавну набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа. Наручилац има право да захтева од изабраног понуђача да, у року од најмање 5 (пет) дана од дана пријема писаног позива Наручиоца, достави на увид тражени оригинал или оверену копију доказа о испуњености услова из члана 75. и 76. ЗЈН. Ако понуђач у остављеном року не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, Наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђачи који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ из чл. 75. став 1. тач. 1) Извод из регистра Агенције за привредне регистре, који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

Понуђачи који су регистровани у **Регистру понуђача** који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказе о испуњености обавезних услова.

Понуђач може да у понуди наведе да се налази у Регистру понуђача, уколико на тај начин жели да докаже испуњеност услова из члана 75. став 1. Закона о јавним набавкама (Изјава на меморандуму понуђача или копија решења из Агенције за привредне регистре).

Наручилац задржава право провере достављених доказа од стране понуђача. Уколико се том приликом установи да копија траженог доказа не одговара у потпуности оригиналу тог доказа, понуда ће се одбити као неприхватљива.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

Понуђач је дужан да, на начин дефинисан конкурсном документацијом, попуни, овери печатом и потпише све обрасце из конкурсне документације.

Понуда мора бити сачињена на обрасцима датим у конкурсној документацији.

Обрасце дате у конкурсној документацији, односно податке који морају бити њихов саставни део, понуђачи попуњавају читко, а овлашћено лице за заступање понуђача исте потписује и печатом оверава.

Обрасце који су у конкретном случају неприменљиви, понуђач није у обавези да потпише, овери и достави.

На сваком обрасцу Конкурсне документације је наведено ко је дужан да образац овери печатом и потпише и то:

- Уколико понуду подноси понуђач који наступа самостално, сваки образац мора бити оверен и потписан од стране овлашћеног лица понуђача;
- Уколико понуду подноси понуђач који наступа са подизвођачем, обрасци који се односе на подизвођаче могу бити оверени и потписани од стране овлашћеног лица понуђача или од стране овлашћеног лица подизвођача.



- Уколико понуду подноси група понуђача, обрасци који се односе на члана групе могу бити оверени и потписани од стране овлашћеног лица носиоца посла или овлашћеног лица члана групе понуђача.

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да обрасце дате у конкурсној документацији потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће потписивати и печатом оверавати обрасце дате у конкурсној документацији, **изузев образаца који подразумевају давање изјава под материјалном и кривичном одговорношћу**, који морају бити потписани и оверени печатом од стране сваког понуђача из групе понуђача.

У случају да се понуђачи определе да један понуђач из групе потписује и печатом оверава обрасце дате у конкурсној документацији (**изузев образаца који подразумевају давање изјава под материјалном и кривичном одговорношћу које се достављају за сваког учесника у заједничкој понуди посебно и сваки од учесника у заједничкој понуди потписује и печатом оверава образац који се на њега односи**), наведено треба дефинисати споразумом којим се понуђачи из групе међусобно и према Наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који чини саставни део заједничке понуде сагласно чл. 81. Закона.

5.8 ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Понуда са варијантама није дозвољена.

5.9 НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља. Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу Наручиоца – Научно-технолошки парк Београд д.о.о., Вељка Дугошевића 54, Београд, са знаком:

Измена понуде за јавну набавку У-01/2018 – Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (навести број и назив партије) - НЕ ОТВАРАТИ или

Допуна понуде за јавну набавку У-01/2018 – Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (навести број и назив партије) - НЕ ОТВАРАТИ или

Опозив понуде за јавну набавку У-01/2018 – Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (навести број и назив партије) - НЕ ОТВАРАТИ или

Измена и допуна понуде за јавну набавку У-01/2018 – Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (навести број и назив партије) - НЕ ОТВАРАТИ.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.



Промена првобитно понуђене цене није дозвољена у форми одобравања попушта на понуђену цену већ искључиво у форми измене понуде за јавну набавку У-01/2018.

Уколико се измена понуде односи на понуђену цену, цена мора бити изражена у динарском износу, а не у процентима. Измењену цену доставити на обрасцу понуде уз приложену спецификацију услуга и материјала који је усклађена са изменом понуде.

5.10 САМОСТАЛНО ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ

Понуду може поднети понуђач који наступа самостално.

Понуђач је дужан да испуни обавезне и додатне услове, у свему на начин дефинисан у тачки 2. Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. ЗЈН и упутство како се доказује испуњеност тих услова.

Понуђач који је самостално поднео понуду, не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

5.11 ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем дужан је да у Обрасцу понуде наведе да понуду подноси са подизвођачем, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Подизвођач је дужан да испуни обавезне услове, у свему на начин дефинисан у тачки 2. Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. ЗЈН и упутство како се доказује испуњеност тих услова.

Понуђач у Обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Понуђач у потпуности одговара Наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је дужан да Наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача, ради утврђивања испуњености тражених услова.

5.12 ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може поднети група понуђача као заједничку понуду.

Сваки понуђач из групе понуђача је дужан да испуни обавезне услове, у свему на начин дефинисан у тачки 2. Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. ЗЈН и упутство како се доказује испуњеност тих услова док додатне услове испуњавају и доказују заједно, на начин дефинисан истом тачком Конкурсне документације.

Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према Наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи:

- 1) податке о члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред Наручиоцем;



2) опис послова сваког од понуђача из групе понуђача у извршењу уговора.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу. Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са ЗЈН.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

5.13 НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања: Плаћање ће се вршити на основу Записника и уредно испостављене фактуре о извршеним услугама. Записник на основу кога се врши фактурисање обавезно се доставља уз фактуру. Исплата уговорене цене у року од _____ (минимално 30, максимално 45) календарских дана од дана пријема фактуре. Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача. Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

Захтеви у погледу гарантног рока: Гарантни рок за извршене услуге је _____ (најмање 12 месеци) месеци од дана извршења услуге. Гарантни рок за уграђени материјал и опрему _____ (најмање 12 месеци) месеци од дана уградње.

Захтев у погледу рока извршења уговора: Услуге ће се вршити у року од 12 месеци од дана закључења уговора. Место извршења услуга – на адреси Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд.

Захтев у погледу рока важења понуде: Рок важења понуде је 60 дана од дана отварања понуда. У случају истека рока важења понуде, Наручилац ће тражити од понуђача продужење важења понуде. Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

5.14 ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цена прегледа и радног сата радника на корективном одржавању је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неубичајено ниска цена, Наручилац ће поступити у складу са чланом 92. ЗЈН.

Цену је потребно изразити нумерички и текстуално, при чему текстуално изражена цена има предност у случају несагласности.



5.15 ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

Понуђач који наступа самостално, понуђач који наступа са подизвођачима, односно група понуђача је у обавези да уз понуду достави меницу за озбиљност понуде за сваку партију за коју подноси понуду и то:

1. **Бланко соло меницу за озбиљност понуде** која мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо на износ од од **10% од укупне процењене вредности партије за коју подноси понуду, без ПДВ-а**, у корист Научно-технолошког парка Београд д.о.о. (Образац 16. из конкурсне документације)

Уз меницу понуђач је дужан да достави:

- копију картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму (ДЕПО картон)
- копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање (ОП образац).
- потврду банке о пријему захтева за регистрацију менице (Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке)

Рок важења менице је 60 дана од дана отварања понуда.

Меница за озбиљност понуде активира се:

- а) ако понуђач чија је понуда изабрана као најповољнија одбије да закључи уговор о јавној набавци

2. Понуђач чија понуда буде изабрана као најповољнија дужан је да у року од 15 дана од дана закључења уговора достави Наручиоцу **бланко соло меницу и менично овлашћење за добро извршење посла** у износу од 10% вредности уговора без ПДВ-а са роком важења 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла.

Наручилац ће вратити менице понуђачима са којима није закључен уговор, одмах по закључењу уговора са изабраним понуђачем.

Уколико понуђач не достави меницу понуда ће бити одбијена као неприхватљива.

5.16 ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Наручилац је дужан да:

- 1) чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди које је као такве, у складу са ЗЈН, понуђач означио у понуди;
- 2) одбије давање информације која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди;
- 3) чува као пословну тајну имена, заинтересованих лица, понуђача, као и податке о поднетим понудама, до отварања понуда.



Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

5.17 ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДА, ОБИЛАЗАК ЛОКАЦИЈЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику (путем поште на адресу Наручиоца, или електронске поште на имејл nabavke@ntpark.rs тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, при чему може да укаже Наручиоцу и на евентуално уочене недостатке и неправилности у Конкурсној документацији, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде. Особе за контакт су Симо Цветић и Нина Бркљач, сваког радног дана 08.00 – 15.00 часова.

Тражење додатних информација или појашњења телефоном није дозвољено.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, ЈН број У-01/2018, партија _____ (навести број и назив партије)“.

НАПОМЕНА: Захтев за тражење додатних информација или појашњења који је стигао после 15:00 часова, сматраће се да је примљен наредног радног дана Наручиоца.

Наручилац ће у року од три дана од дана пријема захтева, објавити одговор на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

5.18 ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Ако у року предвиђеном за подношење понуде измени или допуни Конкурсну документацију, Наручилац ће измене и допуне Конкурсне документације објавити на Порталу јавних набавки и интернет адреси Наручиоца www.ntpark.rs

Ако Наручилац измени или допуни Конкурсну документацију осам или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

Понуде се припремају у складу са Конкурсном документацијом и изменама и допунама Конкурсне документације.

Измене и допуне Конкурсне документације важиће само уколико су учињене у писаној форми. Усмене изјаве или изјаве дате на било који други начин од стране Наручиоца, неће ни у ком погледу обавезивати Наручиоца.

5.19 КОМУНИКАЦИЈА

Комуникација у поступку јавне набавке одвија се писаним путем, односно путем поште, електронске поште, као и објављивањем од стране Наручиоца на Порталу јавних набавки и интернет адреси Наручиоца www.ntpark.rs

Ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране Наручиоца или понуђача путем електронске поште, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на



исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

5.20 ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА, КОНТРОЛА И ДОПУШТЕНЕ ИСПРАВКЕ

Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача, односно његових подизвођача.

Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда, узимајући као релевантну цену по јединици мере.

Проверу рачунске тачности понуда и грешке, уколико их буде, Наручилац ће исправљати на следећи начин:

Уколико постоји разлика у износу израженом бројем и словима, износ изражен словима сматраће се тачним.

Уколико није тачан производ јединичне цене и количине, јединична цена ће се сматрати тачном, осим у износима који су дати паушално.

Уколико понуђач начини грешку у попуњавању, потребно је да исту избели и правилно попуни, а место начињене грешке парафира и овери печатом.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, Наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

5.21 НЕУОБИЧАЈЕНО НИСКА ЦЕНА

Наручилац може да одбије понуду због неуобичајено ниске цене.

Неуобичајено ниска цена у смислу ЗЈН је понуђена цена која значајно одступа у односу на тржишно упоредиву цену и изазива сумњу у могућност извршења јавне набавке у складу са понуђеним условима.

Ако Наручилац оцени да понуда садржи неуобичајено ниску цену, захтеваће од понуђача детаљно образложење свих њених саставних делова које сматра меродавним, а нарочито наводе у погледу економике начина градње, производње или изабраних техничких решења, у погледу изузетно повољних услова који понуђачу стоје на располагању за извршење уговора или у погледу оригиналности производа, услуга или радова које понуђач нуди.

5.22 НЕГАТИВНЕ РЕФЕРЕНЦЕ

Наручилац **може** одбити понуду уколико поседује доказ да је понуђач у претходне три године **пре објављивања позива за подношење понуда** у поступку јавне набавке:

- 1) поступио супротно забрани из чл. 23. и 25. ЗЈН;
- 2) учинио повреду конкуренције;



3) доставио неистините податке у понуди или без оправданих разлога одбио да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен;

4) одбио да достави доказе и средства обезбеђења на шта се у понуди обавезао.

Наручилац **може** одбити понуду уколико поседује доказ који потврђује да понуђач није испуњавао своје обавезе по раније закљученим уговорима о јавним набавкама који су се односили на исти предмет набавке, за период од претходне три године **пре објављивања позива за подношење понуда**.

Доказ може бити:

1) правоснажна судска одлука или коначна одлука другог надлежног органа;

2) исправа о реализованом средству обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке или испуњења уговорних обавеза;

3) исправа о наплаћеној уговорној казни;

4) рекламације потрошача, односно корисника, ако нису отклоњене у уговореном року;

6) изјава о раскиду уговора због неиспуњења битних елемената уговора дата на начин и под условима предвиђеним законом којим се уређују облигациони односи;

7) доказ о ангажовању на извршењу уговора о јавној набавци лица која нису означена у понуди као подизвођачи, односно чланови групе понуђача;

8) други одговарајући доказ примерен предмету јавне набавке, који се односи на испуњење обавеза у ранијим поступцима јавне набавке или по раније закљученим уговорима о јавним набавкама.

Наручилац може одбити понуду ако поседује доказ - правоснажну судску одлуку или коначну одлуку другог надлежног органа који се односи на поступак који је спровео или уговор који је закључио и други наручилац ако је предмет јавне набавке истоврстан.

5.23 ПОШТОВАЊЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА

Понуђач је дужан да поштује све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине-

Понуђач не сме имати забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

5.24 КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

5.25 НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 166. ЗЈН.



Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно заинтересовано лице, које има интерес за доделу уговора у поступку јавне набавке и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања Наручиоца противно одредбама ЗЈН.

Захтев за заштиту права подноси се Наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Наручиоцу се захтев за заштиту права предаје непосредно или препорученом пошљицом са повратницом на адресу Наручиоца.

Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње Наручиоца, осим уколико ЗЈН није другачије одређено.

О поднетом захтеву за заштиту права Наручилац ће обавестити све учеснике у поступку јавне набавке, односно објавити обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од два дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или Конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране Наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. ЗЈН указао Наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а Наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које Наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из претходног става, сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора и одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је пет дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње Наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње Наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Захтев за заштиту права не задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке у складу са одредбама члана 150. ЗЈН.

Наручилац ће објавити обавештење о поднетом захтеву за заштиту права на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници најкасније у року од два дана од дана пријема захтева за заштиту права.

5.26 САДРЖИНА ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА

Захтев за заштиту права садржи:

- 1) назив и адресу подносиоца захтева и лице за контакт;
- 2) назив и адресу Наручиоца;
- 3) податке о јавној набавци која је предмет захтева, односно о одлуци Наручиоца;



- 4) повреде прописа којима се уређује поступак јавне набавке;
- 5) чињенице и доказе којима се повреде доказују;
- 6) потврду о уплати таксе из члана 156. ЗЈН;
- 7) потпис подносиоца.

Ако поднети захтев за заштиту права не садржи све обавезне елементе, Наручилац ће такав захтев одбацити закључком.

Наручилац закључак доставља подносиоцу захтева и Републичкој комисији у року од три дана од дана доношења.

Против закључка Наручиоца подносилац захтева може у року од три дана од дана пријема закључка поднети жалбу Републичкој комисији, док копију жалбе истовремено доставља Наручиоцу.

Валидан доказ о извршеној уплати таксе, у складу са Упутством о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права Републичке комисије, објављеном на сајту Републичке комисије, у смислу члана 151. став 1. тачка 6) ЗЈН, је:

Потврда о извршеној уплати таксе која мора да садржи следеће елементе:

- (1) да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;
- (2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос средстава реализован, као и датум извршења налога;
- (3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши - 60.000,00 динара;
- (4) број рачуна: 840-30678845-06;
- (5) шифру плаћања: 153 или 253;
- (6) позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
- (7) сврха: ЗЗП; Научно-технолошки парк Београд д.о.о.; број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
- (8) корисник: буџет Републике Србије;
- (9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
- (10) потпис овлашћеног лица банке, **или**

Налог за уплату, први примерак, оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште, који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1 **или**

Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор, потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава) **или Потврда издата од стране Народне банке**



Србије, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке (1), за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код НБС.

Више информација о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права може се добити на интернет страници Републичке комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки <http://www.kjn.gov.rs/ci/uputstvo-o-uplati-republicke-administrativne-takse.html>

5.27 РОК ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

Рок за доношење одлуке о додели уговора је 10 дана од дана отварања понуда.

5.28 РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. ЗЈН.

У случају да је поднета само једна понуда Наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) ЗЈН.

5.29 ОБУСТАВА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Наручилац ће обуставити поступак јавне набавке уколико нису испуњени услови за доделу уговора из члана 107. ЗЈН.

Наручилац може да обустави поступак јавне набавке из објективних и доказивих разлога који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогућавају да се започети поступак оконча, или услед којих је престала потреба Наручиоца за предметном набавком због чега се неће понављати у току исте буџетске године, односно у наредних шест месеци.

5.30 УВИД У ДОКУМЕНТАЦИЈУ

Понуђач има право да изврши увид у документацију о спроведеном поступку јавне набавке после доношења одлуке о додели уговора, односно одлуке о обустави поступка о чему може поднети писмени захтев наручиоцу путем електронске поште, поште и факсом.

Наручилац ће лицу из претходног става, омогућити увид у документацију и копирање документације из поступка о трошку подносиоца захтева, у року од два дана од дана пријема писаног захтева, уз обавезу да заштити податке у складу са чл. 14. и 15. ЗЈН.

5.31 ТРОШКОВИ ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

Понуђач може да у оквиру понуде достави укупан износ и структуру трошкова припремања понуде. Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од Наручиоца накнаду трошкова. Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни Наручиоца, оба наручиоца су дужна да понуђачу надокнаде трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у понуди.



6 СПИСАК ОБРАЗАЦА КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (ПОНУДЕ)

| Р.бр. | НАЗИВ ОБРАСЦА | БРОЈ ОБРАСЦА |
|-------|--|----------------|
| 1. | Образац понуде | ОБРАЗАЦ БР. 1 |
| 2. | Општи подаци о понуђачу | ОБРАЗАЦ БР. 2 |
| 3. | Општи подаци о члану групе понуђача | ОБРАЗАЦ БР. 3 |
| 4. | Изјава понуђача да не наступа са подизвођачима | ОБРАЗАЦ БР. 4 |
| 5. | Општи подаци о подизвођачу | ОБРАЗАЦ БР. 5 |
| 6. | Изјава понуђача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН | ОБРАЗАЦ БР. 6 |
| 7. | Изјава подизвођача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН | ОБРАЗАЦ БР. 7 |
| 8. | Списак извршених услуга | ОБРАЗАЦ БР. 8 |
| 9. | Модел уговора | ОБРАЗАЦ БР. 9 |
| 10. | Трошкови припреме понуде | ОБРАЗАЦ БР. 10 |
| 11. | Изјава о независној понуди | ОБРАЗАЦ БР. 11 |
| 12. | Изјава чланова групе који подносе заједничку понуду | ОБРАЗАЦ БР. 12 |
| 13. | Менично овлашћење уз меницу за озбиљност понуде | ОБРАЗАЦ БР. 13 |
| 14. | Спецификација услуга и материјала | ОБРАЗАЦ БР. 14 |
| 15. | Изјава о посети локације | ОБРАЗАЦ БР. 15 |



Образац 1-1.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од _____. 2018. године за јавну набавку број У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија 1 – Услуге одржавања лифтова

Општи подаци о понуђачу:

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

| | |
|---|--|
| Услуге превентивног одржавања лифтова (месечни и редовни прегледи) Укупна цена без ПДВ | |
| Словима: | |
| Услуге превентивног одржавања лифтова (месечни и редовни прегледи) Укупна цена са ПДВ | |
| Словима: | |



| | |
|--|--------------|
| Ванредни преглед лифтова – без ПДВ | _____ динара |
| Спашавање лица из лифта - без ПДВ | _____ динара |
| Цена материјала и резервних делова - без ПДВ | _____ динара |
| Јединична цена радног сата сервисера за превентивно и корективно одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| Рок одзива на позив Наручиоца за поправке (не дужи од 48 сати) | _____ сати |
| Рок одзива на позив за хитне интервенције код Наручиоца (не дужи од 5 сати) | _____ сати |
| Рок одзива на позив за спашавање лица из лифта (не дужи од 60 минута) | _____ минута |
| Рок за отклањање недостатака од дана рекламације Наручиоца (не дужи од 5 дана) | _____ дана |
| Гарантни рок за извршене услуге (најмање 12 месеци) | _____ месеци |
| Гарантни рок за уграђени материјал и опрему (најмање 12 месеци) | _____ месеци |
| Важење понуде износи 60 дана од дана отварања понуда | |

НАПОМЕНА: Образац копирати у потребном броју примерака у случају већег броја понуђача из групе понуђача или подизвођача

1) Понуду број _____ од ____ . __ . ____ . године подносимо

а) самостално

б) као заједничку понуду

ц) са подизвођачем

Подаци о подизвођачу:

| Назив подизвођача | Позиција услуге коју извршава | Вредност услуга без ПДВ | Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач: |
|-------------------|-------------------------------|-------------------------|---|
| | | | |
| | | | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомене: Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.



Образац 1-2.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од ____.____.2018. године за јавну набавку У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија 2 – Услуге одржавања термотехничких инсталација

Општи подаци о понуђачу:

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

| | |
|---|--------------|
| Јединична цена радног сата сервисера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| Јединична цена радног сата инжењера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| % Манипулативних трошкова на набавну вредност материјала (максимално 8%) | _____ % |



| | |
|---|--------------|
| Рок одзива на позив Наручиоца за поправке (<i>не дужи од 48 сати</i>) | _____ сати |
| Рок одзива на позив за хитне интервенције код Наручиоца (<i>не дужи од 5 сати</i>) | _____ сати |
| Рок за отклањање недостатака од дана рекламације Наручиоца (<i>не дужи од 5 дана</i>) | _____ дана |
| Гарантни рок за извршене услуге (<i>најмање 12 месеци</i>) | _____ месеци |
| Гарантни рок за уграђени материјал и опрему (<i>најмање 12 месеци</i>) | _____ месеци |
| Важење понуде износи 60 дана од дана отварања понуда | |

НАПОМЕНА: Образац копирати у потребном броју примерака у случају већег броја понуђача из групе понуђача или подизвођача

1) Понуду број _____ од ____ . __ . ____ . године подносимо

а) самостално

б) као заједничку понуду

ц) са подизвођачем

Подаци о подизвођачу

| Назив подизвођача | Позиција услуга које извршава | Вредност услуга без ПДВ | Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач: |
|-------------------|-------------------------------|-------------------------|---|
| | | | |
| | | | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомене: Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.



Образац 1-3.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од __. __. 2018. године за јавну набавку У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија 3 – Услуге на одржавању електротехничких инсталација

Општи подаци о понуђачу:

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Мало, средње или велико предузеће: _____ (уписати)

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача
г) подизвођач (заокружити)

| | |
|---|--------------|
| Јединична цена радног сата сервисера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| Јединична цена радног сата инжењера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| % Манипулативних трошкова на набавну вредност материјала (максимално 8%) | _____ % |
| Рок одзива на позив Наручиоца за поправке (не дужи од 48 сати) | _____ сати |



| | |
|---|--------------|
| Рок одзива на позив за хитне интервенције код Наручиоца (<i>не дужи од 5 сати</i>) | _____ сати |
| Рок за отклањање недостатака од дана рекламације Наручиоца (<i>не дужи од 5 дана</i>) | _____ дана |
| Гарантни рок за извршене услуге (<i>најмање 12 месеци</i>) | _____ месеци |
| Гарантни рок за уграђени материјал и опрему (<i>најмање 12 месеци</i>) | _____ месеци |
| Важење понуде износи 60 дана од дана отварања понуда | |

НАПОМЕНА: Образац копирати у потребном броју примерака у случају већег броја понуђача из групе понуђача или подизвођача

1) Понуду број _____ од ____ . ____ . ____ . године подносимо

а) самостално

б) као заједничку понуду

ц) са подизвођачем

Подаци о подизвођачу

| Назив подизвођача | Позиција услуга које извршава | Вредност услуга без ПДВ | Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач: |
|-------------------|-------------------------------|-------------------------|---|
| | | | |
| | | | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомене: Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.



Образац 2.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ – Партија _____ (уписати број и назив партије)

| | |
|---------------------------|--|
| Назив понуђача | |
| Седиште и адреса понуђача | |
| Одговорно лице – директор | |
| Особа за контакт | |
| Телефон | |
| Телефакс | |
| Имејл | |
| Текући рачун и банка | |
| Матични број | |
| Порески број – ПИБ | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача.



Образац 3.

**ОПШТИ ПОДАЦИ О ЧЛАНУ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА – Партија _____ (уписати број и
назив партије)**

| | |
|---------------------------------------|--|
| Назив члана групе понуђача | |
| Седиште и адреса члана групе понуђача | |
| Одговорно лице члана групе – директор | |
| Особа за контакт | |
| Телефон | |
| Телефакс | |
| Имејл | |
| Текући рачун и банка | |
| Матични број | |
| Порески број – ПИБ | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе понуђача. Образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе.



Образац 4.

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА ДА НЕ НАСТУПА СА ПОДИЗВОЂАЧИМА

У понуди за јавну набавку број У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати назив и број партије) изјављујемо да не наступамо са подизвођачима.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача



Образац 5.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ – Партија _____ (уписати број и назив партије)

| | |
|--------------------------------|--|
| Назив подизвођача | |
| Седиште и адреса подизвођача | |
| Одговорно лице - директор | |
| Особа за контакт | |
| Телефон | |
| Телефакс | |
| Имејл | |
| Текући рачун подизвођача | |
| Матични број подизвођача | |
| Порески број подизвођача – ПИБ | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака за подизвођаче уколико понуђач наступа са подизвођачима.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача или овлашћено лице подизвођача.



Образац 6.

**ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У
ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ – ЧЛ. 75. ЗЈН**

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник понуђача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____

(навести назив понуђача)

у поступку јавне набавке У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати број и назив партије) испуњава све обавезне услове из члана 75. ЗЈН, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку и то:

| Обавезне услове: | |
|-------------------------|--|
| 1.Услов | Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (члан 75. став 1 тачка 1) ЗЈН) |
| 2.Услов | Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (члан 75. став 1. тачка 2) ЗЈН) |
| 3.Услов | Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (члан 75. став 1. тачка 4) ЗЈН) |
| 4.Услов | Да је при састављању понуде поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде (члан 75. став 2. ЗЈН). |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.



Образац 7.

**ИЗЈАВА ПОДИЗВОЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ
ЈАВНЕ НАБАВКЕ - ЧЛАН 75. ЗЈН**

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник подизвођача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Подизвођач _____

(навести назив подизвођача)

у поступку јавне набавке У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ *(уписати назив и број партије)* испуњава све услове из чл. 75. ЗЈН, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

- 1) Подизвођач је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
- 2) Подизвођач и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) Подизвођач је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије *(или стране државе када има седиште на њеној територији)*;
- 4) Подизвођач је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде за предметну јавну набавку.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица подизвођача и оверена печатом.



Образац 8.

СПИСАК ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА, партија _____ (уписати број и назив партије)

Потврђујемо да су у претходне 3 (три) године извршене следећим наручиоцима:

| Наручилац | Период извршења услуга | Врста услуга | Вредност извршених услуга (без ПДВ) |
|---|------------------------|--------------|-------------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| УКУПНО извршених услуга без ПДВ: | | | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе понуђача.

*Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача уколико наступа самостално или са подизвођачима.
Образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе.*



Образац 9-1.

МОДЕЛ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА ЛИФТОВА

Закључен између:

1. Научно-технолошки парк Београд д.о.о., са седиштем у Београду, улица Вељка Дугошевића 54, кога заступа в.д. директора Гордана Даниловић-Грковић, ПИБ: 109023482, Матични број: 21113115 (у даљем тексту: **Наручилац**)

и

2. _____, са седиштем у _____, улица _____, ПИБ: _____, матични број: _____, број рачуна: _____ код _____, кога заступа _____, директор (у даљем тексту: **Извршилац**), са друге стране,

УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- Наручилац је на основу Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) (у даљем тексту: Закон) спровео поступак јавне набавке услуга мале вредности – У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, на основу позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца.

- Да је Извршилац доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број _____ (биће преузето из понуде);

- Да је Наручилац Одлуком о додели уговора број _____ (попуњава Наручилац), доделио Извршиоцу уговор о јавној набавци услуга – услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, за партију број 1, Услуге одржавања лифтова;

- Да Наручилац овај уговор закључује у року који је дефинисан чланом 113. Закона о јавним набавкама;

- Да ће Извршилац извршење уговорених обавеза по овом Уговору делимично поверити Подизвођачу _____ (попуњава Наручилац).

Стране у уговору споразумеле су се о следећем:

ПРЕДМЕТ УГОВОРА И ВАЖЕЊЕ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет Уговора је пружање услуга одржавања лифтова у комплексу Научно-технолошки парк на Звездари, ул. Вељка Дугошевића бр. 54, у свему у складу са Конкурсном документацијом, потребама Наручиоца и понудом Извршиоца бр. ____ од _____ године, које чине саставни део овог уговора.



Члан 2.

Уговор производи правно дејство од дана потписивања од стране овлашћених лица уговорних страна и важи до утрошка расположивих средстава Наручиоца предвиђених предметном јавном набавком, а најдуже до 12 (дванаест месеци) од дана закључења, о чему ће Наручилац обавестити Извршиоца, уз могућност анексирања до завршетка јавне набавке за предметне услуге за 2019. годину.

У периоду важења уговора Наручилац поверава обављање послова из члана 1. овог уговора, а Извршилац прихвата да изврши послове у свему према одредбама овог Уговора и према условима из понуде.

ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Укупна вредност овог уговора износи највише **1.200.000,00** динара, односно 1.440.000,00 динара са урачунатим ПДВ-ом.

Цене свих прегледа и радног сата радника на корективном одржавању су фиксне и не могу се мењати за време важења уговора.

Цена материјала који је потребан за извршење предмета овог уговора, обрачуната је по јединичним ценама материјала наведеним у обрасцу понуде који представља саставни део Уговора. Цена материјала не може бити већа од важећих тржишних цена конкретног потрошног материјала. Изузетно за материјал који није обухваћен у структури цена, признаће се тржишна цена по улазној факури уз писану сагласност Наручиоца. У цену су урачунати сви трошкови које Извршилац услуга има у реализацији овог уговора, у складу са захтевима из техничких спецификација.

Члан 4.

Уговорене услуге Наручилац ће плаћати у року од _____ (најмање 30, највише 45 дана) дана од дана службеног пријема исправно испостављеног рачуна, на рачун Извршиоца.

Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и Нормативом (радног сата, времена и количине утрошеног потрошног материјала/опреме) врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и рачун Извршиоца нису у складу са Уговором и Нормативом, Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да рачуне за извршене услуге достави Наручиоцу на адресу:

Научно-технолошки парк Београд д.о.о.

улица Вељка Дугошевића 54, Београд.

Члан 5.

Средства за реализацију овог уговора обезбеђена су Финансијским планом за 2018. годину. Плаћење доспелих обавеза насталих у 89. години, вршиће се до висине одобрених средстава за ту намену, а у складу са законом којим се одређује буџет за 2018. годину.

За део реализације уговора који се односи на 2019. годину, реализација уговора ће зависити од обезбеђења средстава предвиђених финансијским планом за 2019. годину.



У супротном, уговор престаје да важи без накнаде штете због немогућности преузимања и плаћања обавеза од стране Корисника.

СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 6.

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од дана закључења овог уговора, као средство финансијског обезбеђења достави Наручиоцу:

- **Меницу за добро извршење посла** са назначеним номиналним износом од 10% од вредности уговора без ПДВ, оверену, потписану од стране лица овлашћеног за заступање и регистровану у складу са чланом 47а Закона о платном промету („Службени лист СРЈ”, бр. 3/2002 и 5/2003 и „Службени гласник РС”, бр. 43/2004, 62/2006, 111/2009, 31/2011 и 139/2014) и Одлуком НБС о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС”, бр. 56/2011 и 80/2015), са роком важења најмање 5 дана дуже од истека рока важности уговора.

- Менично овлашћење да се меница у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ, може поднети на наплату без сагласности Даваоца услуга у случају неизвршења уговорних обавеза по закљученом уговору;

- Текст меничног овлашћења је потребно урадити у складу са достављеном меницом;

- Потврду о регистрацији менице;

- Копију картона депонованих потписа код банке на којим се јасно виде депоновани потпис и печат понуђача, оверен печатом банке са датумом овере (овера не старија од 30 дана, од дана закључења уговора).

Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу мора бити идентичан са потписом у картону депонованих потписа.

У случају промене лица овлашћеног за заступање, менично овлашћење остаје на снази.

По завршеном послу Наручилац ће предметну меницу вратити, на писани захтев Извршиоца.

Наручилац може да реализује средство финансијског обезбеђења уколико Извршилац не испуњава уговорне обавезе.

НАЧИН ПРУЖАЊА УСЛУГА И КВАЛИТЕТ

Члан 7.

Услуге се врше на основу писаног захтева (позива) Наручиоца. Наручилац доставља Извршиоцу захтев за вршењем услуга превентивног или корективног одржавања уз навођење описа услуга које ће се вршити. Након извршења услуга, Извршилац је дужан да достави рачун за извршене услуге, као и оверене радне налоге и фотокопију дела из Норматива за обрачун утрошеног времена на одржавању, а који се односи на предметну услугу. Уколико не постоји норматив за обављање сваке конкретне услуге признаће се ефективно проведено време на одржавању. Радни налог и рачун Извршиоца оверава овлашћено лице Наручиоца. Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и Нормативом (радног сата, времена и количине утрошеног потрошног материјала/опreme) врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и



рачун Извршиоца нису у складу са Уговором и Нормативом, Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да услугу врши квалитетно у складу са важећим стандардима за услуге које су предмет овог уговора и правилима струке.

Давалац услуга је дужан да приликом пружања услуга уграђује нов материјал и делове по важећим стандардима.

ВРЕМЕ ОДЗИВА И РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГЕ

Члан 8.

У случају квара Извршилац је дужан да се у року од _____ (не дужи од 48 сати) сати одазове на позив наручиоца за интервенцијом – сервисирањем (радним данима, понедељак-петак), а у случају хитности у року од _____ (не дужи од 5 сати). Извршилац је дужан да се одазове на позив за спасавање лица из лифта у року од _____ (не дужи од 60 минута). Извршилац је дужан да се на позив за отклањање недостатака одазове у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана рекламације Наручиоца.

ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА

Члан 9.

Примопредају услуга врше овлашћени представници Наручиоца и Извршиоца потписивањем радног налога, који представља примопредају извршених услуга. Овлашћено лице Наручиоца оверавањем радног налога констатује да је услуга стварно извршена у складу са понудом и захтевом/позивом Наручиоца. Овлашћено лице Наручиоца, након пријема рачуна Извршиоца, оверава рачун потписом, печатом.

У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и обиму пружених услуга, Извршилац мора започети са отклањањем недостатака, у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана сачињавања записника о рекламацији. У случају трајних оштећења на опреми/материјалу која су предмет пружања услуге, Извршилац је дужан да Наручиоцу надокнади штету у пуном износу вредности оштећене опреме.

ГАРАНЦИЈА И ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ГАРАНТНОМ РОКУ

Члан 10.

Гарантни рок за извршене услуге је _____ (најмање 12) месеци. Гарантни рок за уграђени материјал/опрему је _____ (најмање 12) месеци. Уколико се у току гарантног рока појави недостатак на замењеном, односно уграђеном материјалу који је последица лошег квалитета истога, Извршилац је дужан да отклони недостатке, односно поново изврши услугу без накнаде. Започињање отклањања недостатака је _____ (не дужи од 5) дана од дана пријема захтева Наручиоца. Замењени, односно уграђени материјал мора бити потпуно нов и неупотребљаван, из текуће производње, без икаквих оштећења или мана и у потпуности мора испуњавати техничке и



технолошке норме и карактеристике према техничкој документацији оригиналног произвођача. Извршилац се обавезује да ће у свему поступати по условима датим у гаранцији оригиналног произвођача материјала/опреме. Након отклањања недостатака у гарантном року, Извршилац је дужан да материјал/опрему преда Наручиоцу. За замењени, уграђени материјал/опрему по рекламацији гарантни рок почиње да тече од дана примопредаје.

Члан 11.

Извршилац је дужан да за уграђену опрему, одмах након уградње преда Наручиоцу гарантне листове, фабричке листове и упутства за употребу на српском језику.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Члан 12.

Извршилац је дужан да приликом пружања услуга одржавања примењује све потребне мере заштите у складу са одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС”, број 101/2005).

ЗАШТИТА ПОДАТАКА НАРУЧИОЦА

Члан 13.

Извршилац је дужан да приликом реализације Уговора, чува као поверљиве све информације од неовлашћеног коришћења и откривања као пословну тајну, који могу бити злоупотребљени у безбедносном смислу. Изјава о чувању поверљивих података Наручиоца је саставни део Уговора.

ПРОМЕНА ПОДАТАКА

Члан 14.

Извршилац је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012 и 14/2015), без одлагања писаним путем обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи током важења Уговора и да је документује на прописани начин.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 15.

Уколико Извршилац, у складу уговором, не изврши услуге у уговореном року, обавезан је да за сваки дан закашњења плати Наручиоцу износ од 0,2 % укупне цене уговорених услуга, с тим да укупан износ уговорне казне не може прећи 5% укупне цене уговорених услуга.

Уколико Извршилац не изврши услуге у целости или их изврши делимично обавезан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини од 5% укупне цене уговорених услуга.

Право Наручиоца на наплату уговорне казне не утиче на право Наручиоца да захтева накнаду штете.



ВИША СИЛА

Члан 16.

Уколико после закључења овог уговора наступе околности више силе, који доведу до ометања или онемогућавања извршења обавеза дефинисаних уговором, рокови извршења обавеза ће се продужити за време трајања више силе.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја уговорних страна и који нису могли бити спречени од стране погођене вишом силом.

Вишом силом могу се сматрати поплаве, земљотреси, пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза) и слично.

Уговорна страна погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 17.

Пре истека рока на који је закључен уговор престаје да важи у следећим случајевима:

- једностраним раскидом једне од уговорних страна у случају неизвршавања уговорних обавеза, као и у случају неизвршења уговорних обавеза на уговорени начин и у уговореним роковима, са отказним роком од 30 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- једностраним раскидом Наручиоца услуга у случају грубог кршења уговорних обавеза од стране Извршиоца услуга, несавесног и немарног вршења послова од стране Извршиоца, са отказним роком од 15 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- у другим случајевима предвиђеним законом и овим уговором.

У случају једностраног раскида уговора уговорна страна која је скривила раскид је у обавези да другој уговорној страни накнади штету у складу са општим правилима о одговорности за накнаду штете, а у случају да је раскид уговора скривио Извршилац услуга, Наручилац услуга има право да према пословној банци Извршиоца услуга активира и наплати меницу за добро извршење посла, као и право на накнаду штете.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 18.

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичким лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

Члан 19.

Евентуалне, законом дозвољене измене и допуне овог уговора ће се вршити по постизању обостраног споразума уговорних страна, анексом овог уговора у складу са Законом о јавним набавкама.



На све међусобне односе који настану из реализације овог уговора, а који нису ближе одређени истим, имају се непосредно примењивати одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 20.

За решавање свих спорних питања која могу настати из овог уговора, а које уговорне стране не успеју да реше споразумно, надлежан је стварно надлежан суд у Београду.

Члан 21.

Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих свака од уговорних страна задржава за своје потребе по 2 (два) примерка.

ИЗВРШИЛАЦ

НАРУЧИЛАЦ

Напомена: Модел уговора понуђач мора да попуни и на задњој страни овери печатом и потпише, чиме потврђује да прихвата елементе модела уговора. Модел уговора представља основ за одређивање клаузула уговора који ће бити закључен са најповољнијим понуђачем. Исти ће бити модификован у складу са прихваћеном понудом и у том смислу ће бити накнадно дорађене одређене клаузуле којима ће се регулисати тражени услови из Позива за подношење понуде и Конкурсне документације. Овај модел уговора који је саставни део конкурсне документације, Понуђач попуњава у складу са својом понудом, парафира све стране, оверава печатом и потписом, чиме потврђује да прихвата елементе из модела уговора.

Напомена: Уговорну страну попуњава понуђач који подноси самосталну понуду, понуду са подизвођачем, односно понуђач који ће у име групе понуђача потписати уговор. У случају подношења заједничке понуде, односно понуде са учешћем подизвођача, у моделу уговора морају бити наведени сви понуђачи из групе понуђача, односно сви подизвођачи.

У случају подношења заједничке понуде, група понуђача може да се определи да модел уговора потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и оверити печатом модел уговора.



Образац 9-2.

**МОДЕЛ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ УСЛУГА НА ОДРЖАВАЊУ
ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА**

Закључен између:

1. Научно-технолошки парк Београд д.о.о., са седиштем у Београду, улица Вељка Дугошевића 54, кога заступа в.д. директора Гордана Даниловић-Грковић, ПИБ: 109023482, Матични број: 21113115 (у даљем тексту: Наручилац)

и

2. _____, са седиштем у _____, улица _____, ПИБ: _____, матични број: _____, број рачуна: _____ код _____, кога заступа _____, директор (у даљем тексту: **Извршилац**), са друге стране,

УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- Наручилац је на основу Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) (у даљем тексту: Закон) спровео поступак јавне набавке услуга мале вредности – У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама на основу позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца.

- Да је Извршилац услуга доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број _____ (*биће преузето из понуде*);

- Да је Наручилац Одлуком о додели уговора број _____ (*попуњава Наручилац*), доделио Извршиоцу уговор о јавној набавци услуга - услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, за партију број 1, Услуге на одржавању термотехничких инсталација;

- Да Наручилац овај уговор закључује у року који је дефинисан чланом 113. Закона о јавним набавкама;

- Да ће Извршилац извршење уговорених обавеза по овом Уговору делимично поверити Подизвођачу _____ (*попуњава Наручилац*).

Стране у уговору споразумеле су се о следећем:

ПРЕДМЕТ И ВАЖЕЊЕ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог Уговора је пружање услуга на одржавању термотехничких инсталација у Комплексу Научно-технолошког парка на Звездари, ул. Вељка Дугошевића бр. 54, у свему у складу са Конкурсном документацијом, потребама Наручиоца и понудом Извршиоца услуга бр. _____ од _____ године (*попуњава Наручилац*), које чине саставни део овог уговора.



Предметне услуге обухватају:

3) Превентивно одржавање

Под превентивним одржавањем подразумевају се поступци и радње које се спроводе пре него што дође до квара и имају задатак да спрече кварове. Потребу за радњама овим поступцима у току трајања уговора одређује Наручилац по сопствебој иницијативи или на основу предлога Извршиоца. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге.

4) Корективно одржавање

Под корективним одржавањем се подразумевају поправке, замене делова и склопова и хитне интервенције а по позиву Наручиоца, у оптималном року, примењујући уговорене цене сата рада и материјала како би електротехничке инсталације и уређаји на објекту стално били у функцији. Понуђач је у обавези да изврши дијагнозу квара и изврши поправку са или без замене резервних делова и потрошног материјала и обави све послове везане за исправно функционисање електротехничке инсталација

У оквиру одржавања обавеза Извршиоца је и следеће:

- Благовремено извештава Наручиоца о свим неопходним или препорученим радовима са описом радова и резервним деловима како би Наручилац могао да планира финансијска средства,
- Извршилац се посебно обавезује да да упозорава Наручиоца на оне активности чије неизвођење би могло да изазове штету или угроженост објекта или људи у њему,
- Формира и уредно води дневник одржавања са приказом основних измерених величина, параметара, извршених сервиса и замењених резервних делова.

Члан 2.

Уговор производи правно дејство од дана потписивања од стране овлашћених лица уговорних страна и важи до утрошка расположивих средстава Извршиоца предвиђенх предметном јавном набавком, а најдуже до 12 (дванаест) месеци од дана закључења, о чему ће Наручилац обавестити Извршиоца, уз могућност анексирања до завршетка јавне набавке за предметне услуге за 2018. годину.

У периоду важења уговора Наручилац поверава обављање послова из члана 1. овог уговора, а Извршилац прихвата да изврши послове у свему према одредбама овог Уговора и према условима из понуде.

ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Укупна вредност уговора за период од годину дана износи највише 1.200.000,00 динара, без урачунатог ПДВ-а, односно 1.440.000 динара са урачунатим ПДВ-ом.

Цена радног сата сервисера на услугама одржавања износи _____ (понуђава Наручилац) динара без ПДВ, односно _____ (понуђава Наручилац) са ПДВ-ом.

Утрошени радни сати, за сваку услугу појединачно, обрачунати су по Нормативима и стандардима у грађевинарству који су званично објављени или уколико конкретна услуга није предвиђена



Нормативом тада по интерном нормативу Извршиоца, а уколико ни то не постоји на основу ефективно потрошеног времена за обављање услуге одржавања.

Извршилац се обавезује да ће обезбедити резервне делове и потрошни материјал и исти ће бити фактурисан Наручиоцу по набавним ценама увећаним за _____% манипулативних трошкова (*биће преузето из понуде*).

У цену су урачунати сви трошкови које Извршилац услуга има у реализацији овог уговора, у складу са захтевима из техничких спецификација.

Цене прегледа и радног сата су фиксне и не могу се мењати за време важења уговора.

Члан 4.

Уговорене услуге Наручилац ће плаћати у року од _____ (*најмање 30, највише 45 дана*) дана од дана службеног пријема исправно испостављеног рачуна, на рачун Извршиоца.

Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и Нормативом (радног сата, времена и количине утрошеног потрошног материјала/опреме) врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и рачун Извршиоца нису у складу са Уговором и Нормативом, Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да рачуне за извршене услуге достави Наручиоцу на адресу:

Научно-технолошки парк Београд д.о.о.

улица Вељка Дугошевића 54, Београд.

Члан 5.

Средства за реализацију овог уговора обезбеђена су Финансијским планом за 2018. годину. Плаћење доспелих обавеза насталих у 2018. години, вршиће се до висине одобрених средстава за ту намену, а у складу са законом којим се одређује буџет за 2018. годину.

За део реализације уговора који се односи на 2019. годину, реализација уговора ће зависити од обезбеђења средстава предвиђених финансијским планом за 2019. годину.

У супротном, уговор престаје да важи без накнаде штете због немогућности преузимања и плаћања обавеза од стране Корисника.

СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 6.

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од дана закључења овог уговора, као средство финансијског обезбеђења достави Наручиоцу:

- **Меницу за добро извршење посла** са назначеним номиналним износом од 10% од вредности уговора без ПДВ, оверену, потписану од стране лица овлашћеног за заступање и регистровану у складу са чланом 47а Закона о платном промету („Службени лист СРЈ”, бр. 3/2002 и 5/2003 и „Службени гласник РС”, бр. 43/2004, 62/2006, 111/2009, 31/2011 и 139/2014) и Одлуком НБС о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС”, бр. 56/2011 и 80/2015), са роком важења најмање 5 дана дуже од истека рока важности уговора.



- Менично овлашћење да се меница у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ, може поднети на наплату без сагласности Даваоца услуга у случају неизвршења уговорних обавеза по закљученом уговору;
- Текст меничног овлашћења је потребно урадити у складу са достављеном меницом;
- Потврду о регистрацији менице;
- Копију картона депонованих потписа код банке на којим се јасно виде депоновани потпис и печат понуђача, оверен печатом банке са датумом овере (овера не старија од 30 дана, од дана закључења уговора).

Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу мора бити идентичан са потписом у картону депонованих потписа.

У случају промене лица овлашћеног за заступање, менично овлашћење остаје на снази.

По завршеном послу Наручилац ће предметну меницу вратити, на писани захтев Извршиоца

Наручилац може да реализује средство финансијског обезбеђења уколико Извршилац не испуњава уговорне обавезе.

НАЧИН ПРУЖАЊА УСЛУГА И КВАЛИТЕТ

Члан 7.

Услуге се врше на основу писаног захтева (позива) Наручиоца. Наручилац доставља Извршиоцу захтев за вршењем услуга превентивног или корективног одржавања уз навођење описа услуга које ће се вршити. Након извршења услуга, Извршилац је дужан да достави рачун за извршене услуге, као и оверене радне налоге. Радни налог и рачун Извршиоца оверава овлашћено лице Наручиоца. Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и Нормативом (радног сата, времена и количине утрошеног потрошног материјала/опреме) врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и рачун Извршиоца нису у складу са Уговором и Нормативом, Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да услугу врши квалитетно у складу са важећим стандардима за услуге које су предмет овог уговора и правилима струке.

Давалац услуга је дужан да приликом пружања услуга уграђује нов материјал и делове по важећим стандардима.

ВРЕМЕ ОДЗИВА И РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Члан 8.

У случају квара Извршилац је дужан да се у року од _____ (не дужи од 48 сати) сати одазове на позив наручиоца за интервенцијом – сервисирањем (радним данима, понедељак-петак), а у случају хитности у року од _____ (не дужи од 5 сати). Извршилац је дужан да се на позив за отклањање недостатака одазове у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана рекламације Наручиоца.



ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА

Члан 9.

Примопредају услуга врше овлашћени представници Наручиоца и Извршиоца потписивањем радног налога, који представља примопредају извршених услуга. Овлашћено лице Наручиоца оверавањем радног налога констатује да је услуга стварно извршена у складу са понудом и захтевом/позивом Наручиоца. Овлашћено лице Наручиоца, након пријема рачуна Извршиоца, оверава рачун потписом и печатом .

У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и обиму пружених услуга, Извршилац мора започети са отклањањем недостатака, у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана сачињавања записника о рекламацији. У случају трајних оштећења на опреми/материјалу која су предмет пружања услуге, Извршилац је дужан да Наручиоцу надокнади штету у пуном износу вредности оштећене опреме.

ГАРАНЦИЈА И ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ГАРАНТНОМ РОКУ

Члан 10.

Гарантни рок за извршене услуге је _____ (најмање 12) месеци. Гарантни рок за уграђени материјал/опрему је _____ (најмање 12) месеци. Уколико се у току гарантног рока појави недостатак на замењеном, односно уграђеном материјалу који је последица лошег квалитета истог, Извршилац је дужан да отклони недостатке, односно поново изврши услугу без накнаде. Започињање отклањања недостатака је _____ (не дужи од 5) дана од дана пријема захтева Наручиоца. Замењени, односно уграђени материјал мора бити потпуно нов и неупотребљаван, из текуће производње, без икаквих оштећења или мана и у потпуности мора испуњавати техничке и технолошке норме и карактеристике према техничкој документацији оригиналног произвођача. Извршилац се обавезује да ће у свему поступати по условима датим у гаранцији оригиналног произвођача материјала/опреме. Након отклањања недостатака у гарантном року, Извршилац је дужан да материјал/опрему преда Наручиоцу. За замењени, уграђени материјал/опрему по рекламацији гарантни рок почиње да тече од дана примопредаје.

Члан 11.

Извршилац је дужан да за уграђену опрему, одмах након уградње преда Наручиоцу гарантне листове, фабричке листове и упутства за употребу на српском језику.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Члан 12.

Извршилац је дужан да приликом пружања услуга одржавања примењује све потребне мере заштите у складу са одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС”, број 101/2005).



ЗАШТИТА ПОДАТАКА НАРУЧИОЦА

Члан 13.

Извршилац је дужан да приликом реализације Уговора, чува као поверљиве све информације од неовлашћеног коришћења и откривања као пословну тајну, који могу бити злоупотребљени у безбедносном смислу. Изјава о чувању поверљивих података Наручиоца је саставни део Уговора.

ПРОМЕНА ПОДАТАКА

Члан 14.

Извршилац је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012 и 14/2015), без одлагања писаним путем обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи током важења Уговора и да је документује на прописани начин.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 15.

Уколико Извршилац, у складу уговором, не изврши услуге у уговореном року, обавезан је да за сваки дан закашњења плати Наручиоцу износ од 0,2 % укупне цене уговорених услуга, с тим да укупан износ уговорне казне не може прећи 5% укупне цене уговорених услуга.

Уколико Извршилац не изврши услуге у целости или их изврши делимично обавезан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини од 5% укупне цене уговорених услуга.

Право Наручиоца на наплату уговорне казне не утиче на право Наручиоца да захтева накнаду штете.

ВИША СИЛА

Члан 16.

Уколико после закључења овог уговора наступе околности више силе, који доведу до ометања или онемогућавања извршења обавеза дефинисаних уговором, рокови извршења обавеза ће се продужити за време трајања више силе.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја уговорних страна и који нису могли бити спречени од стране погођене вишом силом.

Вишом силом могу се сматрати поплаве, земљотреси, пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза) и слично.

Уговорна страна погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.



ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 18.

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичким лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

Члан 19.

Измене и допуне овог уговора могу се вршити само у писаној форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

Члан 20.

Уговор се закључује даном потписивања обе уговорне стране.

Уговор се закључује на период од годину дана

Пре истека рока на који је закључен уговор престаје да важи у следећим случајевима:

- једностраним раскидом једне од уговорних страна у случају неизвршавања уговорних обавеза, као и у случају неизвршења уговорних обавеза на уговорени начин и у уговореним роковима, са отказним роком од 30 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- једностраним раскидом Наручиоца услуга у случају грубог кршења уговорних обавеза од стране Извршиоца услуга, несавесног и немарног вршења послова од стране Извршиоца, са отказним роком од 15 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- у другим случајевима предвиђеним законом и овим уговором.

У случају једностраног раскида уговора уговорна страна која је скривила раскид је у обавези да другој уговорној страни накнади штету у складу са општим правилима о одговорности за накнаду штете, а у случају да је раскид уговора скривио Извршилац услуга, Наручилац услуга има право да према пословној банци Извршиоца услуга активира и наплати меницу за добро извршење посла, као и право на накнаду штете.

Члан 21.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговарају надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 22.

Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветних примерака, од којих 2 (два) добија Наручилац, а 2 (два) Извршилац.



ИЗВРШИЛАЦ УСЛУГЕ

НАРУЧИЛАЦ

Напомена: Модел уговора понуђач мора да попуни и на задњој страни овери печатом и потпише, чиме потврђује да прихвата елементе модела уговора. Модел уговора представља основ за одређивање клаузула уговора који ће бити закључен са најповољнијим понуђачем. Исти ће бити модификован у складу са прихваћеном понудом и у том смислу ће бити накнадно дорађене одређене клаузуле којима ће се регулисати тражени услови из Позива за подношење понуде и Конкурсне документације. Овај модел уговора који је саставни део конкурсне документације, Понуђач попуњава у складу са својом понудом, парафира све стране, оверава печатом и потписом, чиме потврђује да прихвата елементе из модела уговора.

Напомена: Уговорну страну попуњава понуђач који подноси самосталну понуду, понуду са подизвођачем, односно понуђач који ће у име групе понуђача потписати уговор. У случају подношења заједничке понуде, односно понуде са учешћем подизвођача, у моделу уговора морају бити наведени сви понуђачи из групе понуђача, односно сви подизвођачи.

У случају подношења заједничке понуде, група понуђача може да се определи да модел уговора потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и оверити печатом модел уговора.

У случају подношења заједничке понуде, група понуђача може да се определи да модел уговора потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и оверити печатом модел уговора.



Образац 9-3.

**МОДЕЛ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ УСЛУГА НА ОДРЖАВАЊУ
ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА**

Закључен између:

1. **Научно-технолошки парк Београд** д.о.о., са седиштем у Београду, улица Вељка Дугошевића 54, кога заступа в.д. директора Гордана Даниловић-Грковић, ПИБ: 109023482, Матични број: 21113115 (у даљем тексту: Наручилац)

и

2. _____, са седиштем у _____, улица _____, ПИБ: _____, матични број: _____, број рачуна: _____ код _____, кога заступа _____, директор (у даљем тексту: **Извршилац**), са друге стране,

УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- Наручилац је на основу Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) (у даљем тексту: Закон) спровео поступак јавне набавке услуга мале вредности – У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама на основу позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца.

- Да је Извршилац услуга доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број _____ (*биће преузето из понуде*);

- Да је Наручилац Одлуком о додели уговора број _____ (*попуњава Наручилац*), доделио Извршиоцу уговор о јавној набавци услуга - услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, за партију број 3, Услуге на одржавању електротехничких инсталација;

- Да Наручилац овај уговор закључује у року који је дефинисан чланом 113. Закона о јавним набавкама;

- Да ће Извршилац извршење уговорених обавеза по овом Уговору делимично поверити Подизвођачу _____ (*попуњава Наручилац*).

Стране у уговору споразумеле су се о следећем:

ПРЕДМЕТ И ВАЖЕЊЕ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог Уговора је пружање услуга на одржавању електротехничких инсталација (електро енергетика, електромоторни погон, ТТ мреже), у Комплексу Научно-технолошког парка на Звездари, ул. Вељка Дугошевића бр. 54, у свему у складу са Конкурсном документацијом,



потребама Наручиоца и понудом Извршиоца услуга бр. _____ од _____ године (*попуњава Наручилац*), које чине саставни део овог уговора.

Предметне услуге обухватају:

1) Превентивно одржавање,

Под превентивним одржавањем подразумевају се поступци и радње које се спроводе пре него што дође до квара и имају задатак да спрече кварове. Потребу за радњама и овим поступцима у току трајања уговора одређује Наручилац по сопственој иницијативи или на основу предлога Извршиоца. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге.

2) Корективно одржавање

Под корективним одржавањем се подразумевају поправке, замене делова и склопова и хитне интервенције а по позиву Наручиоца, у оптималном року, примењујући уговорену цену сата рада како би електротехничке инсталације и уређаји на објекту стално били у функцији. Понуђач је у обавези да изврши дијагнозу квара и изврши поправку са или без замене резервних делова и потрошног материјала и обави све послове везане за исправно функционисање електротехничких инсталација. Наручилац Извршиоцу даје захтев за обављање сваке конкретне услуге

У оквиру одржавања обавеза Извршиоца је и следеће:

- Благовремено извештава Наручиоца о свим неопходним или препорученим радовима са описом радова и резервним деловима како би Наручилац могао да планира финансијска средства,
- Извршилац се посебно обавезује да да упозорава Наручиоца на оне активности чије неизвођење би могло да изазове штету или угроженост објекта или људи у њему,
- Формира и уредно води дневник одржавања са приказом основних измерених величина, параметара, извршених сервиса и замењених резервних делова.

Члан 2.

Уговор производи правно дејство од дана потписивања од стране овлашћених лица уговорних страна и важи до утрошка расположивих средстава Извршиоца предвиђених предметном јавном набавком, а најдуже до 12 (дванаест) месеци од дана закључења, о чему ће Наручилац обавестити Извршиоца, уз могућност анексирања до завршетка јавне набавке за предметне услуге за 2019. годину.

У периоду важења уговора Наручилац поверава обављање послова из члана 1. овог уговора, а Извршилац прихвата да изврши послове у свему према одредбама овог Уговора и према условима из понуде.

ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Укупна вредност уговора за период од годину дана износи највише 1.600.000,00 динара, без урачунатог ПДВ-а, односно 1.920.000,00 динара са урачунатим ПДВ-ом.

Цена радног сата сервисера на услугама одржавања износи _____ (*попуњава Наручилац*) динара без ПДВ, односно _____ (*попуњава Наручилац*) са ПДВ-ом.



Утрошени радни сати, за сваку услугу појединачно, обрачунати су по Нормативима и стандардима у грађевинарству који су званично објављени или уколико конкретна услуга није предвиђена Нормативом тада по интерном нормативу Извршиоца, а уколико ни то не постоји на основу ефективно потрошеног времена за обављање услуге одржавања.

Извршилац се обавезује да ће обезбедити резервне делове и потрошни материјал и исти ће бити фактурисан Наручиоцу по набавним ценама увећаним за _____% манипулативних трошкова (*биће преузето из понуде*).

У цену су урачунати сви трошкови које Извршилац услуга има у реализацији овог уговора, у складу са захтевима из техничких спецификација.

Цене прегледа и радног сата су фиксне и не могу се мењати за време важења уговора.

Члан 4.

Уговорене услуге Наручилац ће плаћати у року од _____ (*најмање 30, највише 45 дана*) дана од дана службеног пријема исправно испостављеног рачуна, на рачун Извршиоца.

Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и то радног сата, потрошеног времена и количине утрошеног потрошног материјала/опреме, врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и рачун Извршиоца нису у складу са Уговором Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да рачуне за извршене услуге достави Наручиоцу на адресу:

Научно-технолошки парк Београд д.о.о.

улица Вељка Дугошевића 54, Београд.

Члан 5.

Средства за реализацију овог уговора обезбеђена су Финансијским планом за 2018. годину. Плаћење доспелих обавеза насталих у 2018. години, вршиће се до висине одобрених средстава за ту намену, а у складу са законом којим се одређује буџет за 20187. годину.

За део реализације уговора који се односи на 2019. годину, реализација уговора ће зависити од обезбеђења средстава предвиђених финансијским планом за 2019. годину.

У супротном, уговор престаје да важи без накнаде штете због немогућности преузимања и плаћања обавеза од стране Корисника.

СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 6.

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од дана закључења овог уговора, као средство финансијског обезбеђења достави Наручиоцу:

- **Меницу за добро извршење посла** са назначеним номиналним износом од 10% од вредности уговора без ПДВ, оверену, потписану од стране лица овлашћеног за заступање и регистровану у складу са чланом 47а Закона о платном промету („Службени лист СРЈ”, бр. 3/2002 и 5/2003 и „Службени гласник РС”, бр. 43/2004, 62/2006, 111/2009, 31/2011 и 139/2014) и Одлуком НБС о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник



РС”, бр. 56/2011 и 80/2015), са роком важења најмање 5 дана дуже од истека рока важности уговора.

- Менично овлашћење да се меница у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ, може поднети на наплату без сагласности Даваоца услуга у случају неизвршења уговорних обавеза по закљученом уговору;

- Текст меничног овлашћења је потребно урадити у складу са достављеном меницом;

- Потврду о регистрацији менице;

- Копију картона депонованих потписа код банке на којим се јасно виде депоновани потпис и печат понуђача, оверен печатом банке са датумом овере (овера не старија од 30 дана, од дана закључења уговора).

Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу мора бити идентичан са потписом у картону депонованих потписа.

У случају промене лица овлашћеног за заступање, менично овлашћење остаје на снази.

По завршеном послу Наручилац ће предметну меницу вратити, на писани захтев Извршиоца

Наручилац може да реализује средство финансијског обезбеђења уколико Давалац услуга не испуњава уговорне обавезе.

НАЧИН ПРУЖАЊА УСЛУГА И КВАЛИТЕТ

Члан 7.

Услуге се врше на основу писаног захтева (позива) Наручиоца. Наручилац доставља Даваоцу услуга захтев за вршењем услуга превентивног или корективног одржавања уз навођење описа услуга које ће се вршити. Након извршења услуга, Извршилац је дужан да достави рачун за извршене услуге, као и оверене радне налоге и фотокопију дела из Норматива, а који се односи на предметну услугу. Радни налог и рачун Извршиоца оверава овлашћено лице Наручиоца. Проверу радног налога и рачуна Извршиоца и усклађеност истих са Уговором и то радног сата, потрошеног времена и количине утрошеног потрошног материјала/опреме, врши овлашћено лице које одреди Наручилац. Уколико налог и рачун Извршиоца нису у складу са Уговором Наручилац ће исте вратити на исправку Извршиоцу. Рок плаћања предметне услуге почиње да тече од дана достављања исправног рачуна.

Извршилац је дужан да услугу врши квалитетно у складу са важећим стандардима за услуге које су предмет овог уговора и правилима струке.

Давалац услуга је дужан да приликом пружања услуга уграђује нов материјал и делове по важећим стандардима.

ВРЕМЕ ОДЗИВА И РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Члан 8.

У случају квара Извршилац је дужан да се у року од _____ (не дужи од 48 сати) сати одазове на позив наручиоца за интервенцијом – сервисирањем (радним данима, понедељак-петак), а у случају хитности у року од _____ (не дужи од 5 сати). Извршилац је дужан да се на позив за отклањање недостатака одазове у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана рекламације Наручиоца.



ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА

Члан 9.

Примопредају услуга врше овлашћени представници Наручиоца и Извршиоца потписивањем радног налога, који представља примопредају извршених услуга. Овлашћено лице Наручиоца оверавањем радног налога констатује да је услуга стварно извршена у складу са понудом и захтевом/позивом Наручиоца. Овлашћено лице Наручиоца, након пријема рачуна Извршиоца, оверава рачун потписом, печатом и наводи „услуга извршена”.

У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и обиму пружених услуга, Извршилац мора започети са отклањањем недостатака, у року од _____ (не дужи од 5 дана) дана од дана сачињавања записника о рекламацији. У случају трајних оштећења на опреми/материјалу која су предмет пружања услуге, Извршилац је дужан да Наручиоцу надокнади штету у пуном износу вредности оштећене опреме.

ГАРАНЦИЈА И ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ГАРАНТНОМ РОКУ

Члан 10.

Гарантни рок за извршене услуге је _____ (најмање 12) месеци. Гарантни рок за уграђени материјал/опрему је _____ (најмање 12) месеци. Уколико се у току гарантног рока појави недостатак на замењеном, односно уграђеном материјалу који је последица лошег квалитета истог, Извршилац је дужан да отклони недостатке, односно поново изврши услугу без накнаде. Започињање отклањања недостатака је _____ (не дужи од 5) дана од дана пријема захтева Наручиоца. Замењени, односно уграђени материјал мора бити потпуно нов и неупотребљаван, из текуће производње, без икаквих оштећења или мана и у потпуности мора испуњавати техничке и технолошке норме и карактеристике према техничкој документацији оригиналног произвођача. Извршилац се обавезује да ће у свему поступати по условима датим у гаранцији оригиналног произвођача материјала/опреме. Након отклањања недостатака у гарантном року, Извршилац је дужан да материјал/опрему преда Наручиоцу. За замењени, уграђени материјал/опрему по рекламацији гарантни рок почиње да тече од дана примопредаје.

Члан 11.

Давалац услуга је дужан да за уграђену опрему, одмах након уградње преда Наручиоцу гарантне листове, фабричке листове и упутства за употребу на српском језику.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Члан 12.

Давалац услуга је дужан да приликом пружања грађевинско занатских услуга текућег одржавања и хитних интервенција примењује све потребне мере заштите у складу са одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС”, број 101/2005).



ЗАШТИТА ПОДАТАКА НАРУЧИОЦА

Члан 13.

Давалац услуга је дужан да приликом реализације Уговора, чува као поверљиве све информације од неовлашћеног коришћења и откривања као пословну тајну, који могу бити злоупотребљени у безбедносном смислу. Изјава о чувању поверљивих података Наручиоца је саставни део Уговора.

ПРОМЕНА ПОДАТАКА

Члан 14.

Извршилац је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012 и 14/2015), без одлагања писаним путем обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи током важења Уговора и да је документује на прописани начин.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 15.

Уколико Извршилац, у складу уговором, не изврши услуге у уговореном року, обавезан је да за сваки дан закашњења плати Наручиоцу износ од 0,2 % укупне цене уговорених услуга, с тим да укупан износ уговорне казне не може прећи 5% укупне цене уговорених услуга.

Уколико Извршилац не изврши услуге у целости или их изврши делимично обавезан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини од 5% укупне цене уговорених услуга.

Право Наручиоца на наплату уговорне казне не утиче на право Наручиоца да захтева накнаду штете.

ВИША СИЛА

Члан 16.

Уколико после закључења овог уговора наступе околности више силе, који доведу до ометања или онемогућавања извршења обавеза дефинисаних уговором, рокови извршења обавеза ће се продужити за време трајања више силе.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја уговорних страна и који нису могли бити спречени од стране погођене вишом силом.

Вишом силом могу се сматрати поплаве, земљотреси, пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза) и слично.

Уговорна страна погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.



ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 18.

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичким лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

Члан 19.

Измене и допуне овог уговора могу се вршити само у писаној форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

Члан 20.

Уговор се закључује даном потписивања обе уговорне стране.

Уговор се закључује на период од годину дана

Пре истека рока на који је закључен уговор престаје да важи у следећим случајевима:

- једностраним раскидом једне од уговорних страна у случају неизвршавања уговорних обавеза, са отказним роком од 30 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- једностраним раскидом Наручиоца услуга у случају грубог кршења уговорних обавеза од стране Извршиоца услуга, несавесног и немарног вршења послова од стране Извршиоца, са отказним роком од 15 дана од дана пријема обавештења о једностраном раскиду;
- у другим случајевима предвиђеним законом и овим уговором.

У случају једностраног раскида уговора уговорна страна која је скривила раскид је у обавези да другој уговорној страни накнади штету у складу са општим правилима о одговорности за накнаду штете, а у случају да је раскид уговора скривио Извршилац услуга, Наручилац услуга има право да према пословној банци Извршиоца услуга активира и наплати меницу за добро извршење посла, као и право на накнаду штете.

Члан 21.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговарају надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 22.

Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветних примерака, од којих 2 (два) добија Наручилац, а 2 (два) Извршилац.



ИЗВРШИЛАЦ УСЛУГЕ

НАРУЧИЛАЦ

Напомена: Модел уговора понуђач мора да попуни и на задњој страни овери печатом и потпише, чиме потврђује да прихвата елементе модела уговора. Модел уговора представља основ за одређивање клаузула уговора који ће бити закључен са најповољнијим понуђачем. Исти ће бити модификован у складу са прихваћеном понудом и у том смислу ће бити накнадно дорађене одређене клаузуле којима ће се регулисати тражени услови из Позива за подношење понуде и Конкурсне документације. Овај модел уговора који је саставни део конкурсне документације, Понуђач попуњава у складу са својом понудом, парафира све стране, оверава печатом и потписом, чиме потврђује да прихвата елементе из модела уговора.

Напомена: Уговорну страну попуњава понуђач који подноси самосталну понуду, понуду са подизвођачем, односно понуђач који ће у име групе понуђача потписати уговор. У случају подношења заједничке понуде, односно понуде са учешћем подизвођача, у моделу уговора морају бити наведени сви понуђачи из групе понуђача, односно сви подизвођачи.

У случају подношења заједничке понуде, група понуђача може да се определи да модел уговора потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и оверити печатом модел уговора.

У случају подношења заједничке понуде, група понуђача може да се определи да модел уговора потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и оверити печатом модел уговора.



Образац 10.

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. ЗЈН, достављамо укупан износ и структуру трошкова припремања понуде за јавну набавку број У-01/2018 - Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати назив и број партије) како следи у табели:

| Врста трошка | Износ трошка у динарима |
|---|-------------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| Укупан износ трошкова припремања понуде | |

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: достављање овог обрасца није обавезно.



Образац 11.

ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. ЗЈН, понуђач _____ даје:
(назив понуђача)

**ИЗЈАВУ
О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ**

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне набавке број У-01/2018 Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати назив и број партије) поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, Наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. ЗЈН.

Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.



Образац 12.

ИЗЈАВА ЧЛАНОВА ГРУПЕ КОЈИ ПОДНОСЕ ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Изјављујемо да у поступку јавне набавке број У-01/2018 Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати назив и број партије) подносимо заједничку понуду и наступамо као група понуђача.

Овлашћујемо члана групе _____ из _____, ул. _____ бр. _____, да као носилац посла - овлашћени члан групе понуђача у име и за рачун осталих чланова групе иступа пред наручиоцем, потпише и овери уговор о извршењу услуга.

| ПУН НАЗИВ ЧЛАНА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА | ВРСТА- ПОЗИЦИЈА УСЛУГА ПОВЕРЕНА ЧЛАНУ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА | ПРОЦЕНТУАЛНО УЧЕШЋЕ У ПОНУДИ % | ПОТПИС И ПЕЧАТ ОДГОВОРНОГ ЛИЦА ЧЛАНА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА |
|-----------------------------------|---|---|--|
| Носилац посла: | | _____ % | м.п. _____ |
| Члан групе: | | _____ % | м.п. _____ |
| Члан групе: | | _____ % | м.п. _____ |
| Члан групе: | | _____ % | м.п. _____ |

Напомена: Учесће носиоца посла-овлашћеног члана групе понуђача не може бити мање од 40% од укупне вредности понуде.



Образац 13.

МЕНИЧНО ПИСМО-ОВЛАШЋЕЊЕ УЗ МЕНИЦУ ЗА ОЗБИЉНОСТ ПОНУДЕ

На основу Закона о меници ("Сл. лист ФНРЈ", бр. 104/46, "Сл. лист СФРЈ", бр. 16/65, 54/70 и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 46/96 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља) и тачака 1, 2 и 6 Одлуке о облику, садржини и начину коришћења јединствених инструмената платног промета (Сл.гласник РС бр. 57/2004, 82/2004, 98/2013),

ДУЖНИК: _____

М.Б.: _____

ПИБ: _____

ТЕКУЋИ РАЧУН: _____

(унети одговарајуће податке
дужника – издаваоца менице)

ИЗДАЈЕ МЕНИЧНО ПИСМО – ОВЛАШЋЕЊЕ - за корисника бланко сопствене менице

КОРИСНИК: Пун назив и седиште: **НАУЧНО ТЕХНОЛОШКИ ПАРК БЕОГРАД д.о.о., Вељка (поверилац) Дугошевића 54, Београд ПИБ: 109023482 Матични бр.: 21113115**

Текући рачун: 205-221389-80 код: Комерцијалне Банке ад, Београд

Предајемо Вам бланко сопствену (соло) меницу и овлашћујемо Повериоца, да предату меницу број _____ (унети серијски број менице) може попунити у износу од _____ (_____ динара), за озбиљност понуде, са роком важења од 60 дана.

Овлашћујемо Повериоца да попуни меницу за наплату на износ од _____ (_____ динара) и да безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски у складу са важећим прописима изврши наплату са свих рачуна Дужника _____ (унети одговарајуће податке дужника – издаваоца менице – назив, место и адресу) код банака, а у корист Научно-технолошки парк Београд д.о.о., Вељка Дугошевића 54.

Овлашћујемо банке код којих имамо рачуне да наплату – плаћање изврше на терет свих наших рачуна, као и да поднети налог за наплату заведу у редослед чекања у случају да на рачунима уопште нема или нема довољно средстава или због поштовања приоритета у уплати са рачуна.

Дужник се одриче права на повлачење овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање задужења по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да дође до промене лица овлашћеног за заступање Дужника, статусних промена или оснивања нових правних субјеката од стране дужника. Меница је потписана од стране овлашћеног лица за заступање Дужника _____ (унети име и презиме овлашћеног лица).

Ово менично писмо – овлашћење сачињено је у 2 (два) истоветна примерка, од којих је 1 (један) примерак за Повериоца, а 1 (један) задржава Дужник.

Издавалац менице

(место и датум)

(печат и потпис овлашћеног лица)



Образац 14-1.

СПЕЦИФИКАЦИЈА УСЛУГА И РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА – Партија 1 – Услуге одржавања лифтова

| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Кол. (број лифтова) | Јединична цена без ПДВ-а | Укупно без ПДВ-а за све прегледе |
|-------|---|----------|---------------------|--------------------------|----------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6=4x5x број прегледа) |
| | ПРЕВЕНТИВНО ОДРЖАВАЊЕ | | | | |
| 1. | Редовни преглед лифта (један преглед) | ком | 7 | | |
| 2. | Месечни преглед лифта (12 прегледа) | ком | 7 | | |
| | Укупно превентивно одржавање без ПДВ | | | | |
| | Укупно превентивно одржавање са ПДВ | | | | |

| Р.бр. | Назив услуге | Јед.мере | Кол. (број лифтова) | Јединична цена без ПДВ-а | Укупно без ПДВ-а |
|-------|---|----------|---------------------|--------------------------|------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6=4x5) |
| | КОРЕКТИВНО ОДРЖАВАЊЕ | | | | |
| 1. | Ванредни преглед лифта (један преглед) | ком | 7 | | |
| 2. | Радни сат сервисера за услуге корективног одржавања | сат | 1 | | |
| 3. | Спашавање лица из лифта | ком | 1 | | |

Ценовник резервних делова

| Р.бр | Назив дела | Јед.мере | Колич | Једин.цена без ПДВ-а |
|------|---------------------------------------|----------|-------|----------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) |
| 1. | Плоча за напајање-ферматор модула | ком | 1 | |
| 2. | Тело клизача са улошком | ком | 1 | |
| 3. | Крајњи прекидач са полугом и точкићем | ком | 1 | |
| 4. | Магнетни прекидач | ком | 1 | |
| 5. | Дугме сигнално позивно спољно | ком | 1 | |



| | | | | |
|---|-------------------------|-----|---|--|
| 6. | Контакт кабинских врата | КОМ | 1 | |
| 7. | Контакт прилазних врата | КОМ | 1 | |
| Укупна цена резервних делова без ПДВ-а | | | | |
| Укупна цена резервних делова са ПДВ-ом | | | | |

Опште напомене: Јединична цена мора да садржи све трошкове које Извршилац има у реализацији набавке. Наведене количине представљају оквирне потребе наручиоца. Наручилац задржава право да одступи од процењених количина датих у табели.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.



Образац 14-2.

СПЕЦИФИКАЦИЈА УСЛУГА– Партија 2 – Услуге одржавања термотехничких инсталација

| | |
|---|--------------|
| Јединична цена радног сата сервисера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| Јединична цена радног сата инжењера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| % Манипулативних трошкова на набавну вредност материјала (максимално 8%) | _____ % |

Опште напомене: *Јединична цена мора да садржи све трошкове које Извршилац има у реализацији набавке.*

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.



Образац 14-3.

СПЕЦИФИКАЦИЈА УСЛУГА– Партија 3 – Услуге на одржавању електротехничких инсталација

| | |
|---|--------------|
| Јединична цена радног сата сервисера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| Јединична цена радног сата инжењера за одржавање – без ПДВ | _____ динара |
| % Манипулативних трошкова на набавну вредност материјала (максимално 8%) | _____ % |

Опште напомене: *Јединична цена мора да садржи све трошкове које Извршилац има у реализацији набавке.*

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.



Образац 15.

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ПОСЕТИ ЛОКАЦИЈЕ

Изјављујем да смо посетили локацију која је предмет јавне набавке број У-01/2018 Услуге одржавања инсталација у зградама - по партијама, партија _____ (уписати назив и број партије) и стекли увид у техничку документацију и све информације које су неопходне за припрему понуде. Такође изјављујем да смо упознати са свим условима рада и да они, сада видљиви, не могу бити основ за било какве накнадне промене у цени.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: Достављање овог обрасца није обавезно.