



Наручилац: Научно-технолошки парк Београд доо Београд
ул. Вељка Дугошевића бр. 54, Београд-Звездара

Број: 1165-14/2019

Датум: 29.11.2019. године

На основу члана 115. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15; у даљем тексту: ЗЈН), у даљем тексту: Закон, Наручилац доноси:

О Д Л У К У

о измени уговора о јавној набавци

„Радови на изградњи тематског парка за иновације“

Назив Наручиоца : Научно-технолошки парк Београд доо Београд

Адреса Наручиоца: ул. Вељка Дугошевића бр. 54, Београд-Звездара

Интернет страница : www.ntpark.rs

Врста Наручиоца: Остало

Врста предмета: Радови

Предмет јавне набавке: Набавка радова на изградњи тематског парка за иновације. Набавка је предвиђена Планом јавних набавки на позицији 1.3.4 под називом: Радови на изградњи тематског парка за иновације.

Врста поступка: Отворени поступак.

Назив и ознака из Општег речника набавке: 45212120 – Радови на изградњи тематских паркова.

Место извршења радова: радови се изводе у Комплексу научно-технолошког парка Београд, на адреси Вељка Дугошевића бр. 54, Београд-Звездара.

Првобитна вредност уговора: 11.995.001,00 динара без ПДВ-а.

Измењена вредност уговора: 12.143.101,00 динара без ПДВ-а

Објективни разлози за измену уговора, уз извод из Конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену:



Наручилац и Artech inženjering doo Beograd (даље: „Извођач“) су након спроведеног отвореног поступка јавне набавке број Р-04/2019- Радови на изградњи тематског парка за иновације закључили Уговор о извршењу радова на изградњи тематског парка за иновације заведен код Наручиоца под бр.1165-10/2019 од 14.11.2019. године и код Извођача под бр. 102/19 од 14.11.2019. године чија је укупна вредност 11.995.001,00 динара без обрачунаог ПДВ-а (даље: „Уговор“).

Након што је Извођач приступио извођењу предметних радова, установљено је да је неопходно извести додатне радове у складу са конкурсном документацијом и чланом 19. Уговора. Додатни радови ће се изводити на приступним комуникацијама које ће повезати терен за вежбе спретности, сналажљивости и координације са простором за спровођење обука и радионица, затим са платоом испред улазног хола и са стазом која се налази испред објекта Научно-технолошког парка Београд.

Извођење додатних радова има вишеструк значај. Најпре, на тај начин ће се обезбедити несметан пролазак до терена спретности, сналажљивости и координације и ван њега и при том ће се спречити преношење блата, земље и прљавштине посебно у кишним данима. Затим, на овај начин ће се спречити да корисници терена за вежбе спретности, сналажљивости и координације гажењем преко траве нарушавају изглед травњака и амбијенталне целине Комплекса научно-технолошки парк Београд. Најзад, предметни додатни радови неопходни су за извршење уговорених радова у функцији целовитог завршетка извођења радова који су предмет уговора.

Извођач је на основу Белешке Наручиоца број 1165-12/2019 од 26.11.2019. године доставио Предлог коначног обрачуна од 27.11.2019. године који се односи на извођење додатних радова на изградњи приступних комуникација, где јединична цена додатних радова одговара јединичној цени из позиције III/2 (8.415.00 дин/м²).

Наручилац је прихватио предлог коначног обрачуна од 27.11.2019. године, те су се Наручилац и Извођач сагласили да се изведу додатни радови, те да се измени Уговор, тако што ће се укупно уговорени радови повећати овом изменом за износ од 148.100,00 динара без обрачунаог ПДВ-а.

Укупно изведени радови који се уговарају по основу ове измене уговора, односно по предлогу коначног обрачуна од 27.11.2019. године износе 12.143.101,00 динара без обрачунаог ПДВ-а.

Прилог: - извод из Конкурсне документације (страна 43)
- извод из Уговора (страна 9)

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА



Радиша Вићевић



Извођач није овлашћен да мења обим уговорених радова односно да изведе вишак радова без писане сагласности Наручиоца.

Цену извођења вишка радова која утиче на повећање уговорене вредности сноси Наручилац.

Наручилац неће платити цену вишка радова за чије извођење не постоји писана сагласност.

Утврђени мањкови и вишкови радова као и вишкови радова до 10% вредности Уговора, представљају основ за измену Уговора.

ХИТНИ НЕПРЕДВИЂЕНИ РАДОВИ

Члан 19.

Извођач може и без претходне сагласности Наручиоца извести хитне непредвиђене радове, уколико је њихово извођење нужно за стабилност објекта или за спречавање штете, а изазвани су променом тла, појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајима, који се нису могли предвидети.

Извођач је дужан да истог дана када наступе околности из става 1. овог члана, о томе обавести Наручиоца о потреби за извођењем хитних непредвиђених радова.

Наручилац може раскинути Уговор уколико би услед ових радова цена морала бити знатно повећана, о чему је дужан да без одлагања обавести Извођача.

Извођач има право на правичну накнаду за хитне непредвиђене радове, на терет Наручиоца.

У случају евентуалног спора везано за постојање односно плаћање хитних непредвиђених радова, Извођачу неће бити признато право на правичну накнаду уколико не поседује доказ да је истог дана обавестио Наручиоца, у складу са ставом 2. овог члана.

ДОДАТНИ РАДОВИ

Члан 20.

Додатни радови, у смислу овог уговора, су непредвиђени радови који Уговором нису обухваћени, а који се морају извести.

Извођач нема права на извођење накнадних радова као радова који нису уговорени и нису нужни за испуњење овог уговора.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем додатних радова, Извођач је дужан да о том одмах, писаним путем, обавести Наручиоца.

Додатни радови биће уговорени у складу са законом којим се уређују јавне набавке.

Извођач нема права на извођење додатних радова без претходно закљученог уговора о извођењу додатних радова.

У случају евентуалног спора везано за постојање односно плаћање хитних непредвиђених радова, Извођачу неће бити признато право на правичну накнаду уколико не поседује доказ да је истог дана обавестио Наручиоца, у складу са ставом 2. овог члана.

ДОДАТНИ РАДОВИ

Члан 19.

Додатни радови, у смислу овог уговора, су непредвиђени радови који Уговором нису обухваћени, а који се морају извести.

Извођач нема права на извођење накнадних радова као радова који нису уговорени и нису нужни за испуњење овог уговора.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем додатних радова, Извођач је дужан да о том одмах, писаним путем, обавести Наручиоца.

Додатни радови биће уговорени у складу са законом којим се уређују јавне набавке.

Извођач нема права на извођење додатних радова без претходно закљученог уговора о извођењу додатних радова.

Закључењем уговора о извођењу додатних радова из претходног става Извођач стиче право на наплату додатних радова, који нису уговорени овим уговором.

Изведени додатни радови, без закљученог уговора, су правно неважећи.

Цену извођења додатних радова сноси Наручилац.

ПРИМОПРЕДАЈА РАДОВА, КОНАЧАН ОБРАЧУН И ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД ОБЈЕКТА

Члан 20.

Извођач о завршетку радова који су предмет овог уговора, писаним путем, обавештава Наручиоца, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник.

Примопредаја радова врши се комисијски најкасније у року од 7 дана од дана пријема писаног обавештења о завршетку радова.

Комисију за примопредају радова чине по један представник Наручиоца и Извођача.

Комисија сачињава записник о примопредаји радова на дан примопредаје радова.

Извођач је дужан да приликом примопредаје радова преда Наручиоцу Пројекат изведеног објекта у електронском облику и штампаној форми у једном примерку, уколико је то потребно у складу са Законом о планирању и изградњи.

Грешке, односно недостатке које утврди Наручилац, Извођач мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке Извођач не почне да отклања одмах и ако их не отклони у споразумно утврђеном року, Наручилац може активирати меницу за добро извршење посла и неће приступити примопредаји радова.